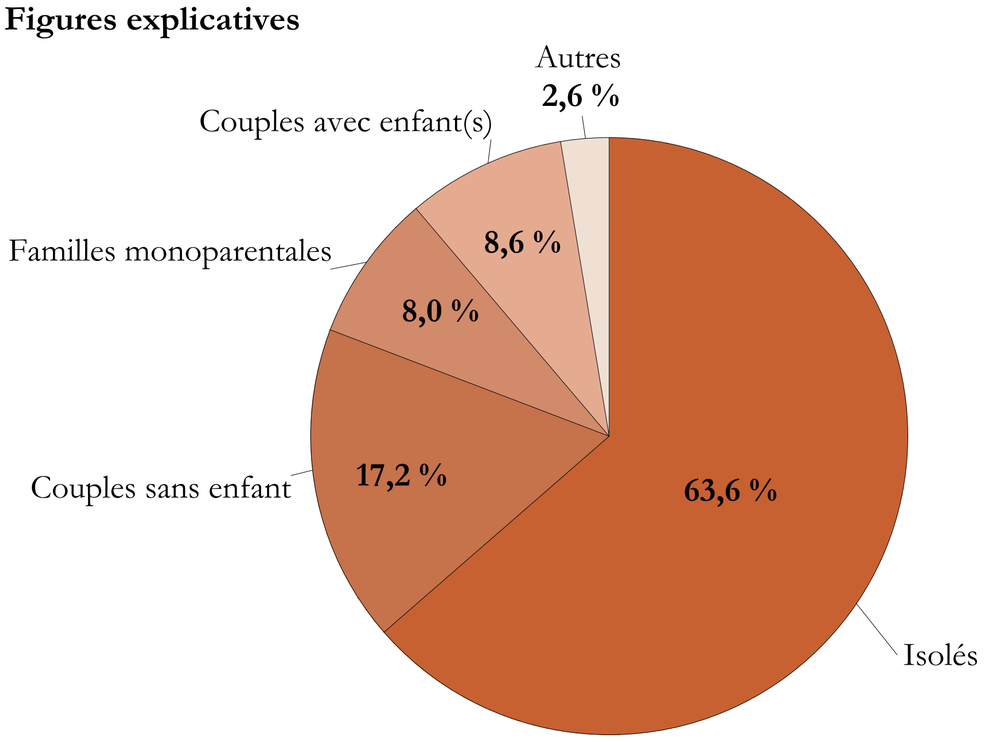
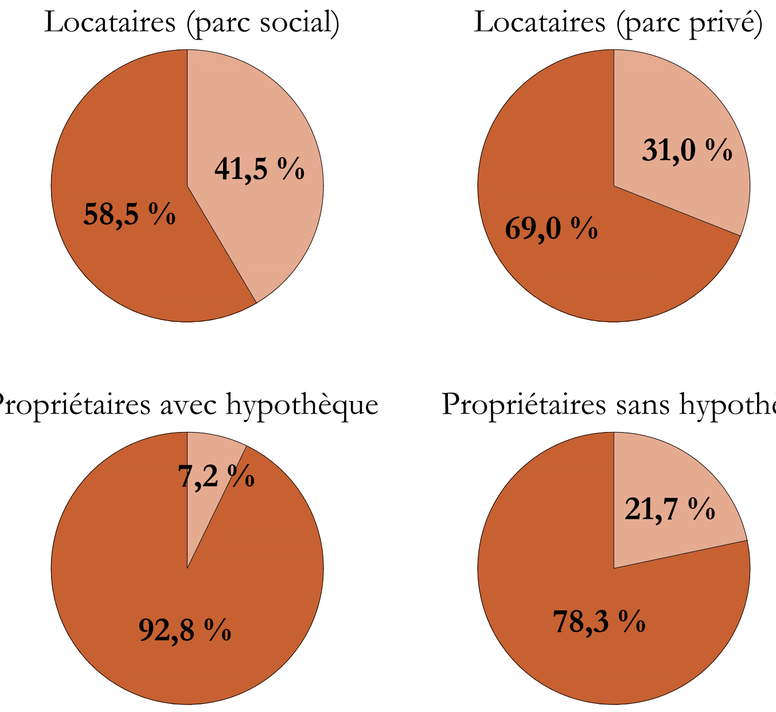
Définition de la précarité énergétique, Belgique

« La précarité énergétique fait référence à une situation dans laquelle une personne ou un ménage rencontre des difficultés particulières dans son logement à satisfaire ses besoins élémentaires en énergie ». HUYBRECHS, F., MEYER, S., & VRANKEN, J. (2011). *La précarité énergétique en Belgique.*

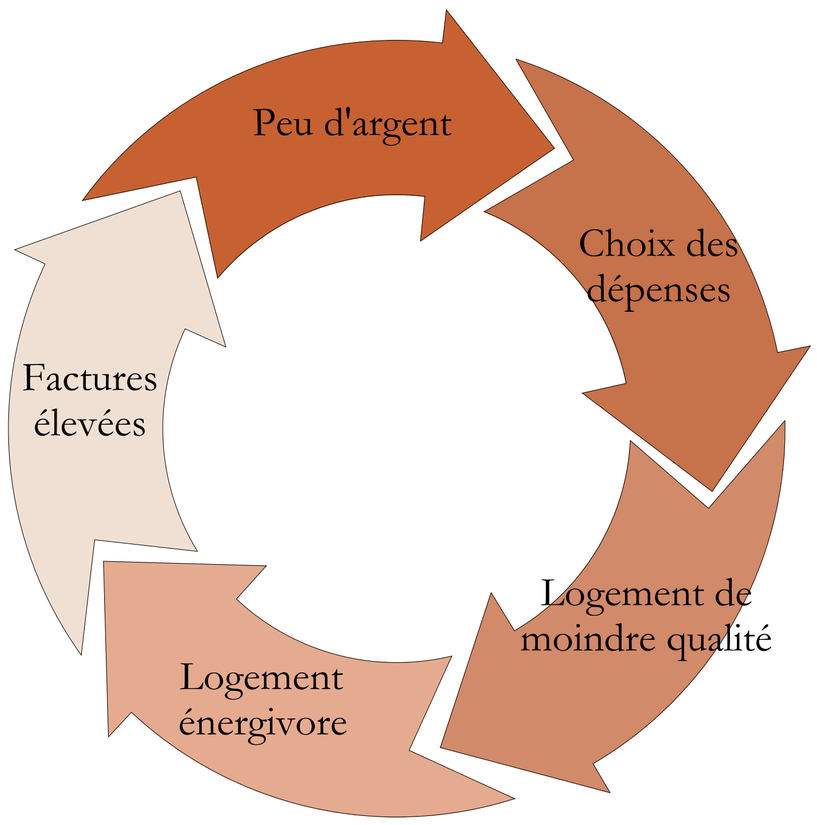
Figures explicatives



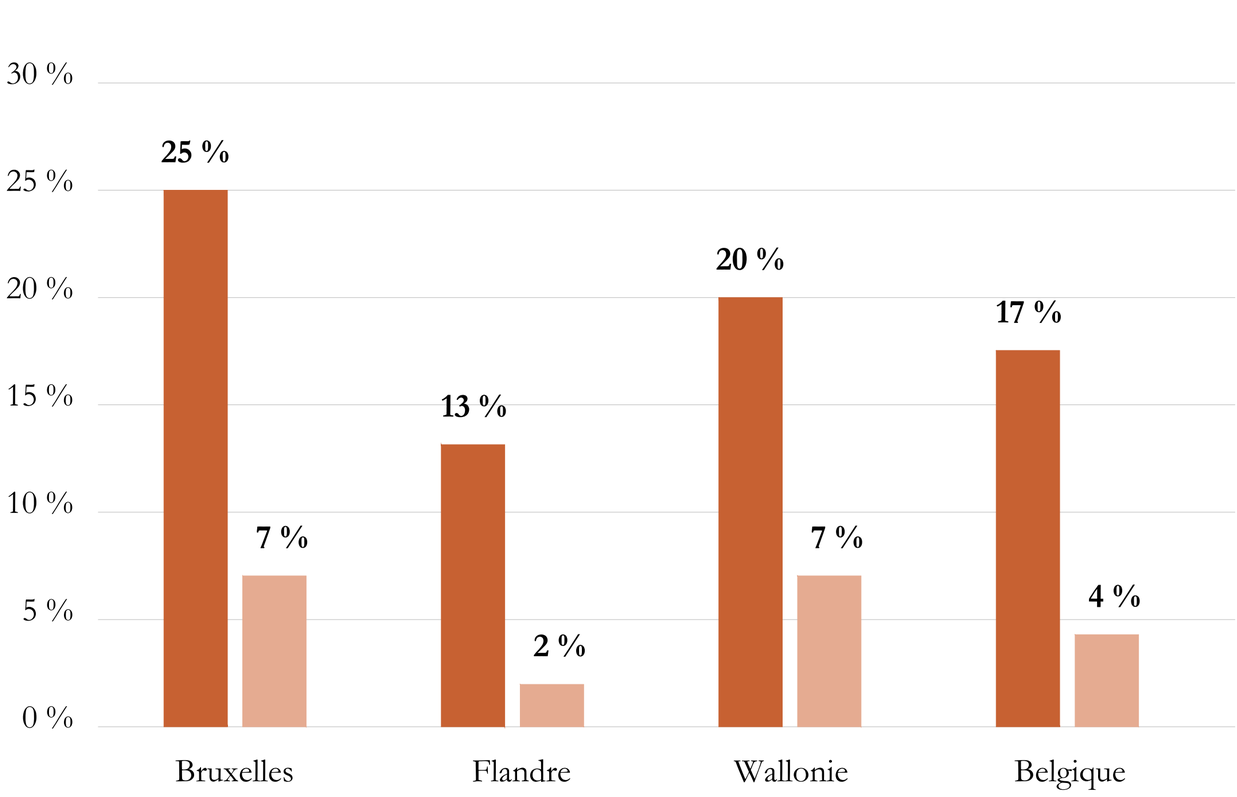
Taux de ménages en précarité énergétique (toutes formes confondues) selon le type de ménage (Coene J. & Meyer S., 2023).



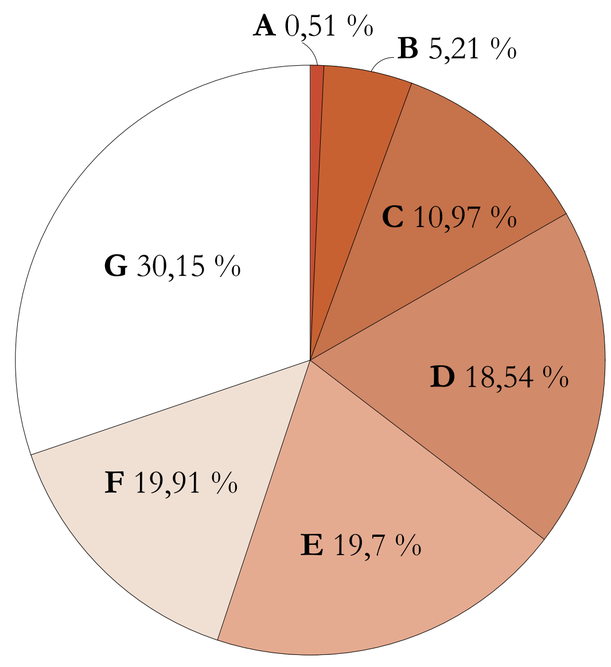
Proportion de ménages en précarité énergétique en fonction du régime d'occupation du logement (Coene J. & Meyer S., 2023).



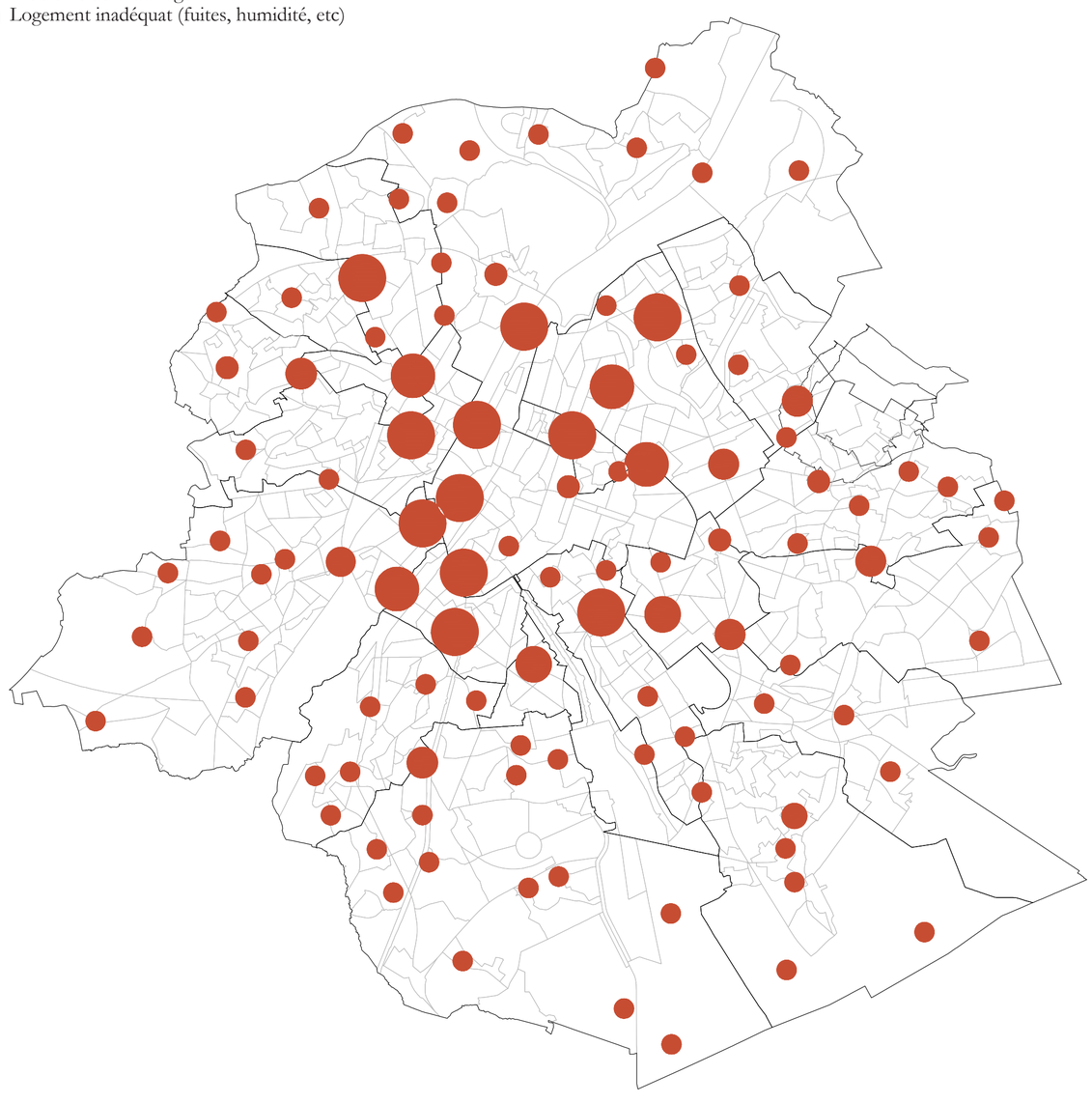
Le cercle vicieux de la précarité énergétique (Frérotte, 2018).



Part de la population vivant dans un logement inadéquat, ayant des problèmes de chauffage et en situation de surpeuplement dans leur logement, régions et Belgique (Observatoire de la Santé et du Social de Bruxelles-Capitale, 2020)



Les classes énergétiques obtenues par tous les certificats P.E.B. établis d'avril 2011 à décembre 2019 à Bruxelles (Certinergie, 2020).



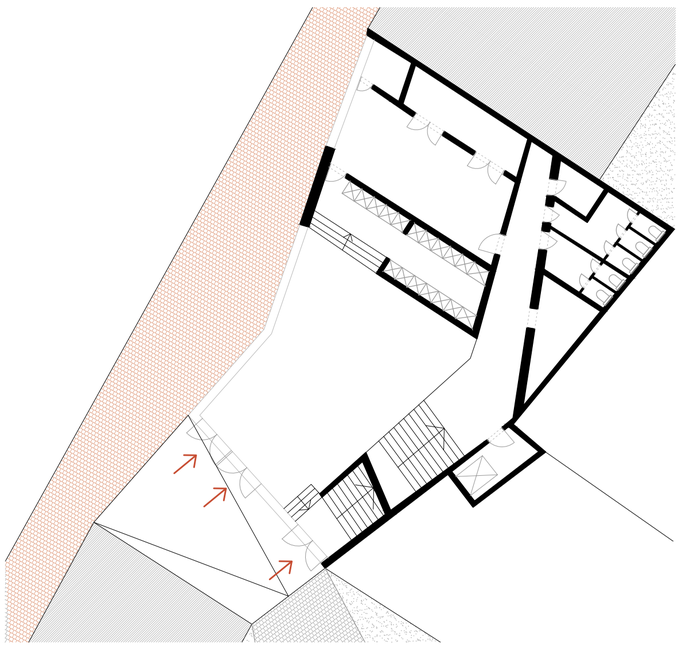
Densité des Organisations et services sociaux-santé actifs en Région de Bruxelles-Capitale dans le secteur de l'accueil et de l'accompagnement de personnes en précarité (Social.Brussels).

Question de recherche

Comment accueillir et fournir de l'aide à ces personnes en situation de précarité énergétique en dehors de leur logement ?

Accès

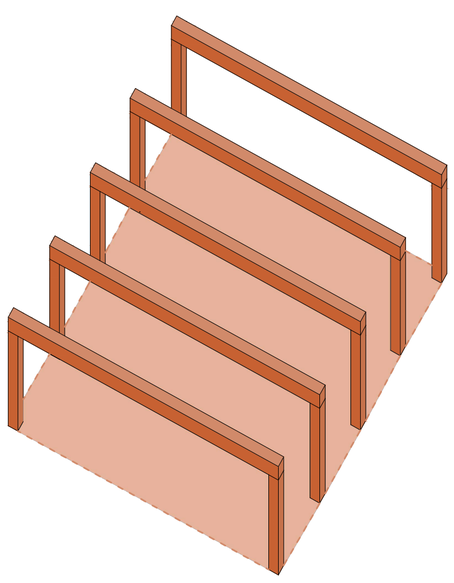
Dissocier les accès de l'espace public sans pour autant les éloigner au point de ne plus trouver l'entrée.



Maison de quartier "Cygnes-Digue" à Ixelles. Ledroit Pierret Polet Architectes, 2014

Flexibilité

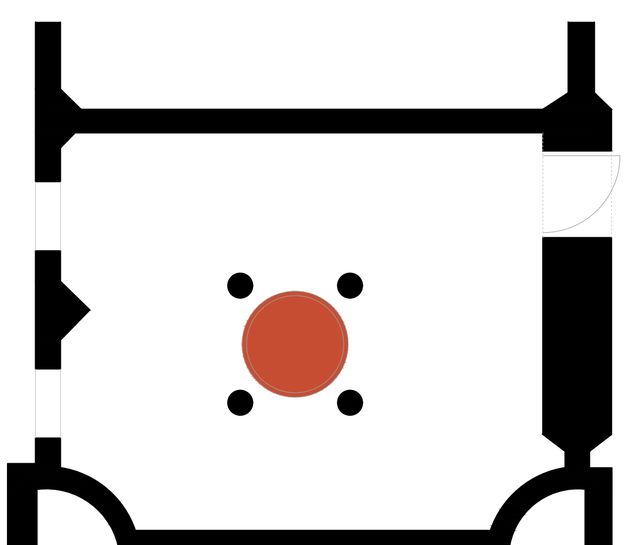
Les besoins ne sont jamais connus précisément et évoluent. Une structure pérenne dans laquelle les fonctions s'insèrent, permet d'être flexible par rapport aux besoins. Attention à ne pas être trop flexibles. *« A force de servir à tout, ça peut ne plus servir à rien. »* (Membre de la F.D.S.S.)



Maison du peuple à Anderlecht. Czvek-Rigby, 2021

Point chaud

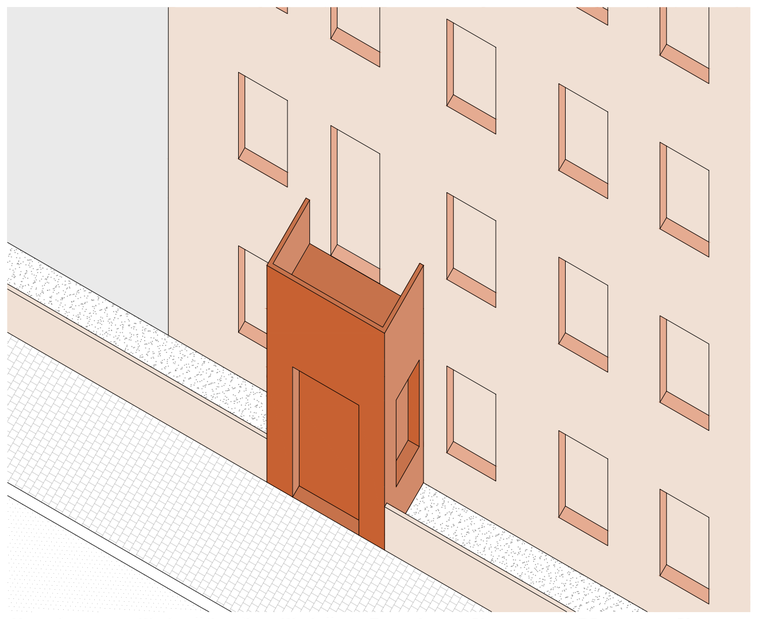
Les chauffoirs actuels ne contiennent pas de points chauds centraux contrairement à ceux d'époque. C'est un élément qui rassemble et qui répond aux besoins de chaleur des personnes en précarité énergétique.



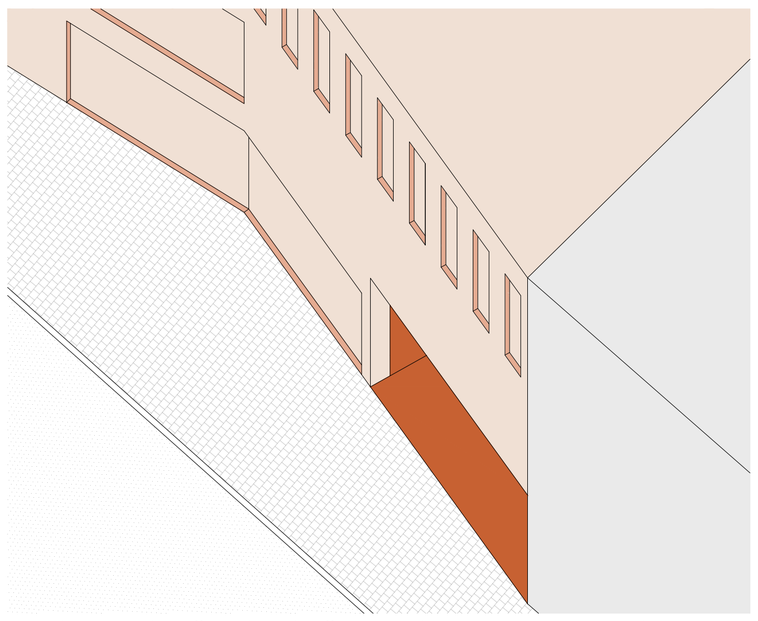
Chauffoir d'abbaye à Longpont. Bernard de Clairvaux, 1131.

Dispositif d'accueil

Accueillir les personnes en situation de précarité énergétique grâce à des dispositifs d'accueil. Peu importe la forme qu'ils prennent ils sont indispensables dans ce type de projet. Certains disositifs sont architecturaux, d'autres non. *« Pour les personnes isolées cela est intéressant d'avoir des lieux d'accueil car ils cherchent juste du contact. Ce n'est pas la structure, la nourriture, ni l'esthétique qui les intéressent mais le fait de passer du temps en compagnie et de créer du lien. »* (Assistante sociale chez Comensia)



Gentlemen Club "Savile Club" à Londres. Bouwens Van der Boyer, 1890



Gentlemen Club "Savile Club" à Londres. Bouwens Van der Boyer, 1890

Ouvertures

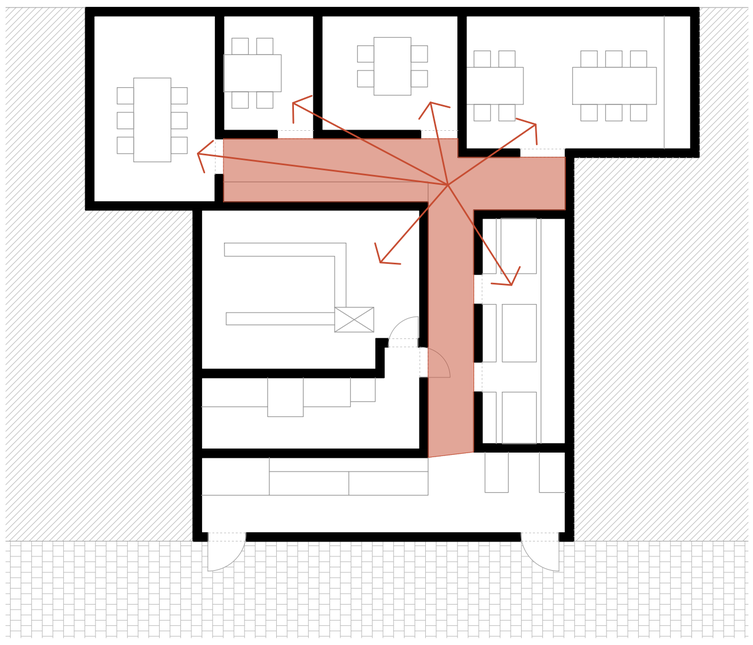
Le degré d'ouverture des espaces doit tenir compte des contraintes culturelles ou de genre afin d'être accessible à tout le monde. Il faut parfois éloigner les espaces principaux de l'espace public.

Salle omnisport "Jeu StreetMekka" au Danemark. JAJA Architects, 2018.

Articulation des fonctions

Les projets multifonctionnels, souvent présents dans les projets intégrants les personnes en précarité énergétique, doivent être articulés correctement. Pour cela, plusieurs dispositifs existent.

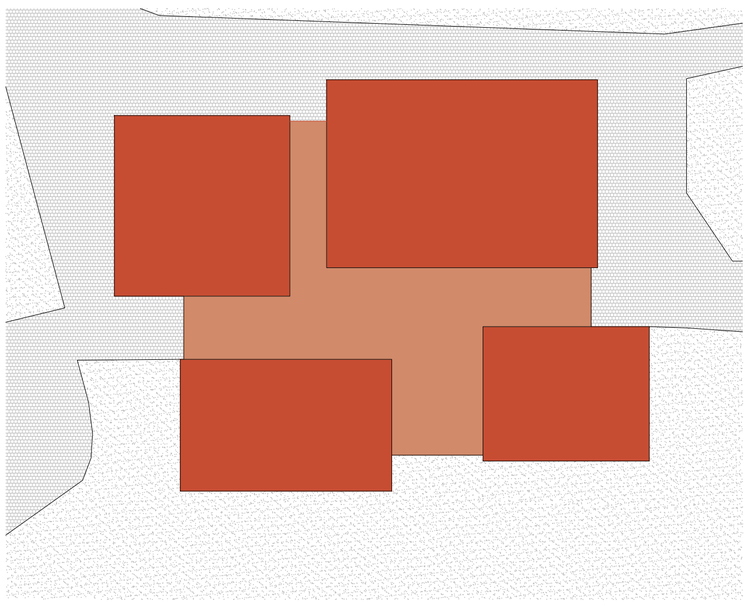
Maison de quartier "Heyvaert" à Molenbeek. Pierre Blondel Architectes, 2008.



Restaurant "Sukiyaki" au Japon. Fumihiko Sano Studio, 2020.

Échelles

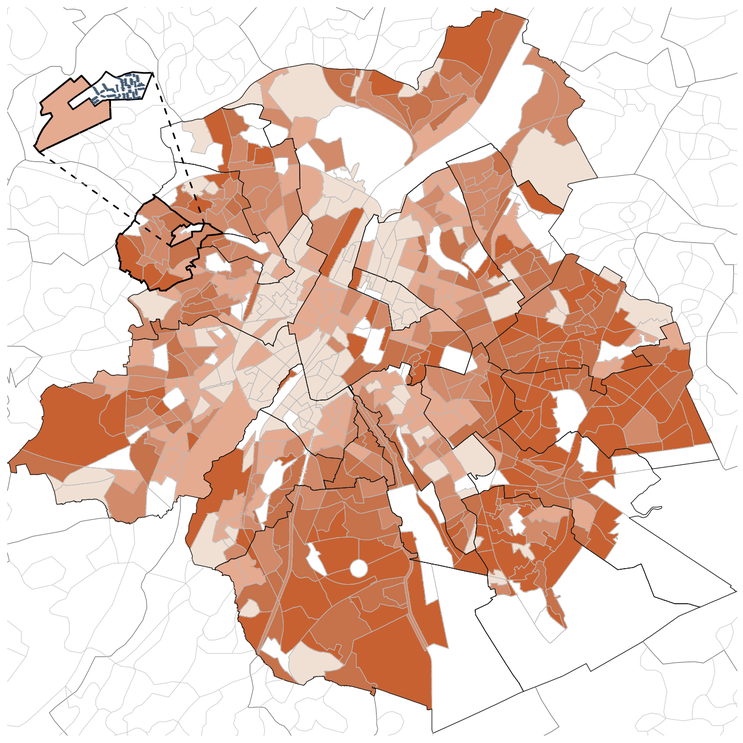
Les espaces doivent être composés pour répondre aux besoins de chacun. Des salles plus petites ou des recoins, donnent un sentiment d'intimité et les salles plus grandes, un sentiment de collectivité. *« Dans les cafétarias, on propose aux gens en général des chaises, des tables, un bar et parfois un podium. Cela n'est pas assez et ne répond pas aux envies de chacun. Il faudrait des jeux participatifs qui créent du lien social, pas des jeux de concurrence, et également des recoins pour être plus à son aise. »* (Accompagnatrice chez InforGazElec)



Maison de quartier "Plaines-du-Loup" à Lausanne. Joud Vergély Beaudoin Architectes, 2024

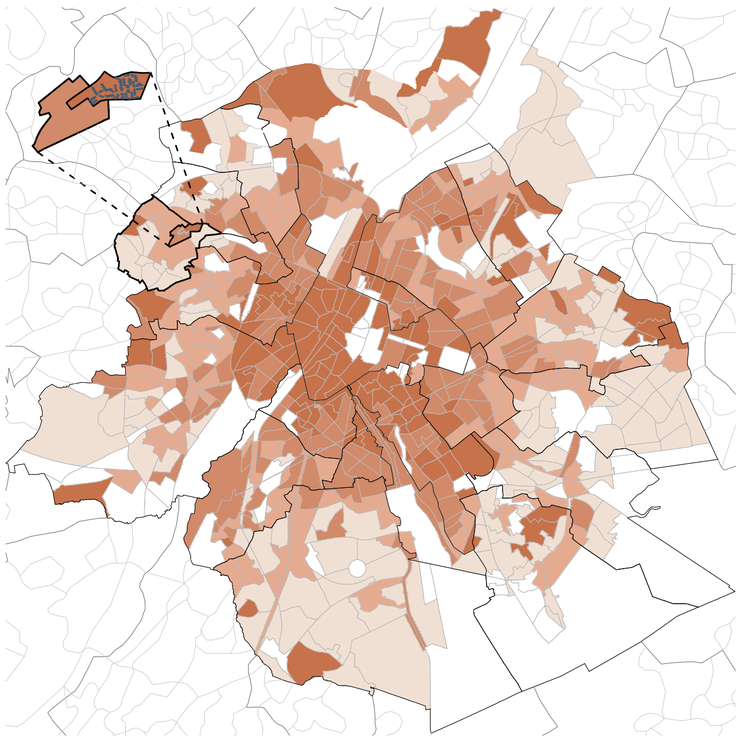
Facteurs propices au développement de la précarité énergétique

Revenu total (€)



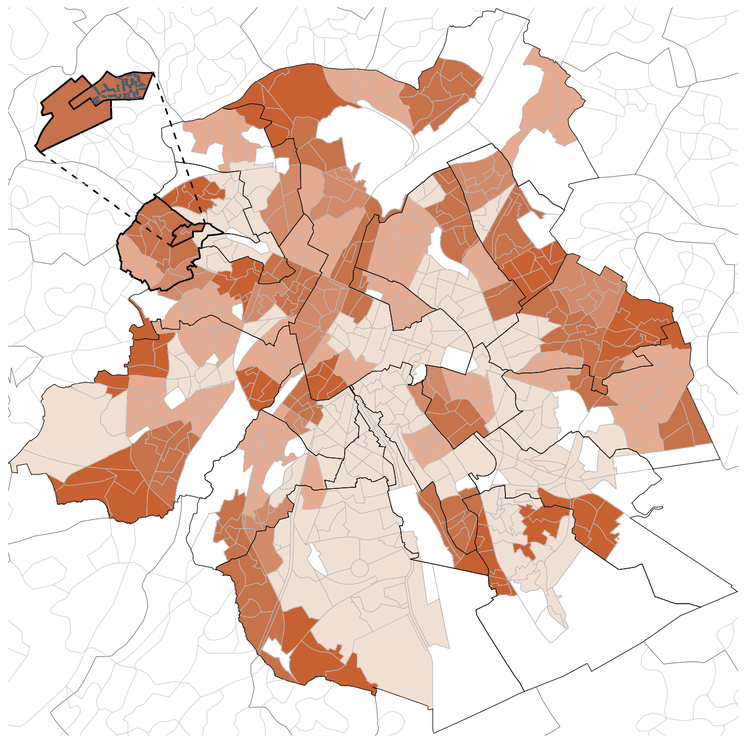
25500-42300
22700-25500
19800-22700
17100-19800
1600-17100
< 50 déclarations

Logement loué (%)



70.4-100
59.5-70.4
46.2-59.5
11.1-46.2
- de 50 logements

Part des logements sociaux (logement/100ménages)



> 20
10 > 20
5 > 10
2 > 5
< 2

0 1 2 5km

Lieux de refuge potentiels pour personnes en précarité énergétique dans la commune de Berchem-Sainte-Agathe

ANALYSE URBAINE
GOSSART Laurine
Travail de fin d'études en & sur l'architecture : Eco-architectures | UCLouvain - LOCI (Bruxelles) | 2022 - 2023

Elévation de la chaussée de Gand

0 2 4 10m

Plan d'implantation

0 10 20 50m

Schéma bâtiments existants

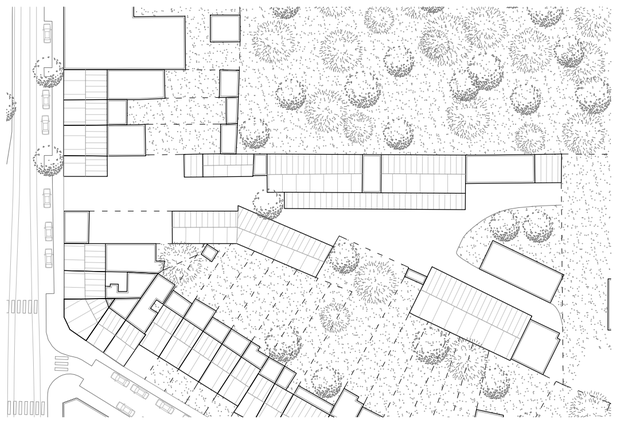


Schéma d'intentions

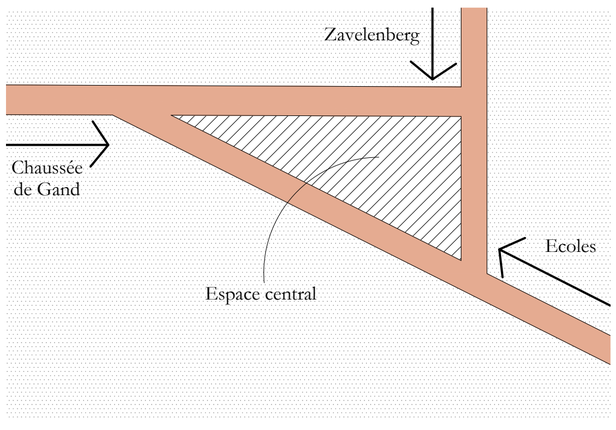
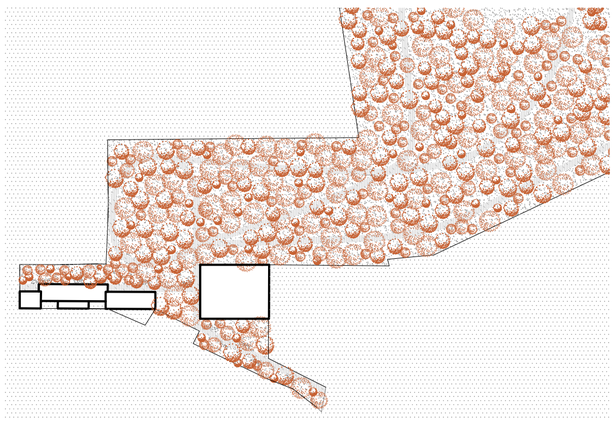
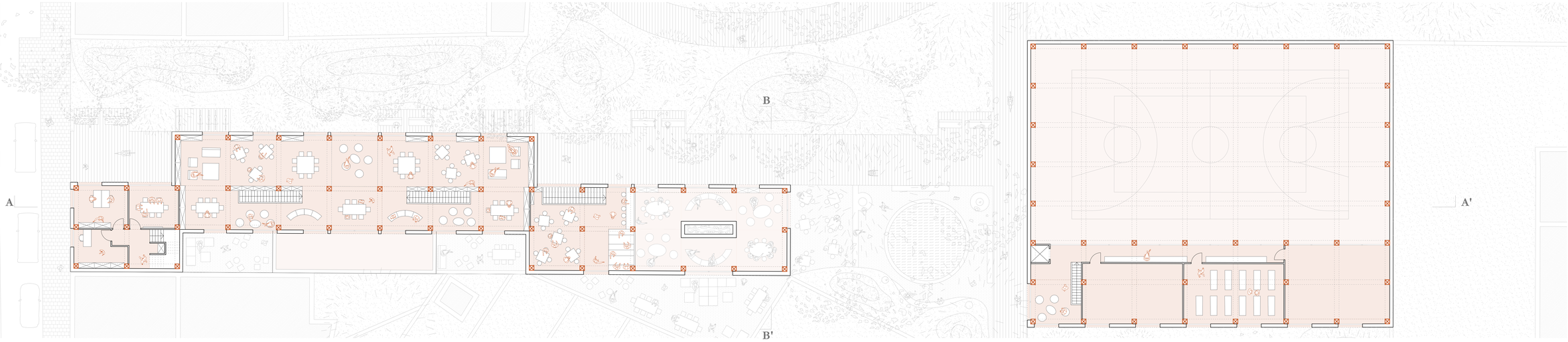


Schéma de végétation

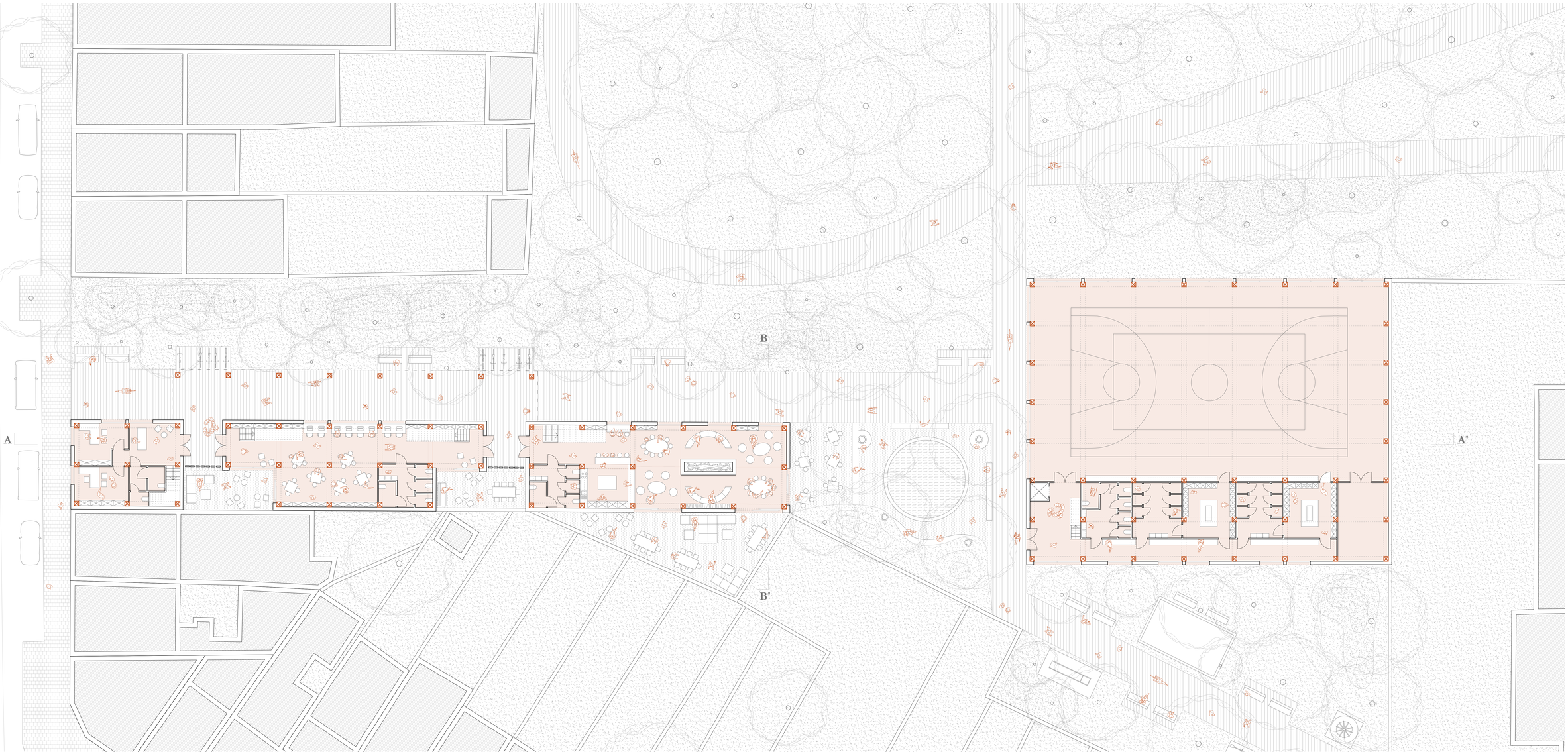


MORPHOLOGIE
GOSSART Laurine
Travail de fin d'études en & sur l'architecture : Eco-architectures | UCLouvain - LOCI (Bruxelles) | 2022 - 2023

Plan R+1



Plan Rez-de-chaussée



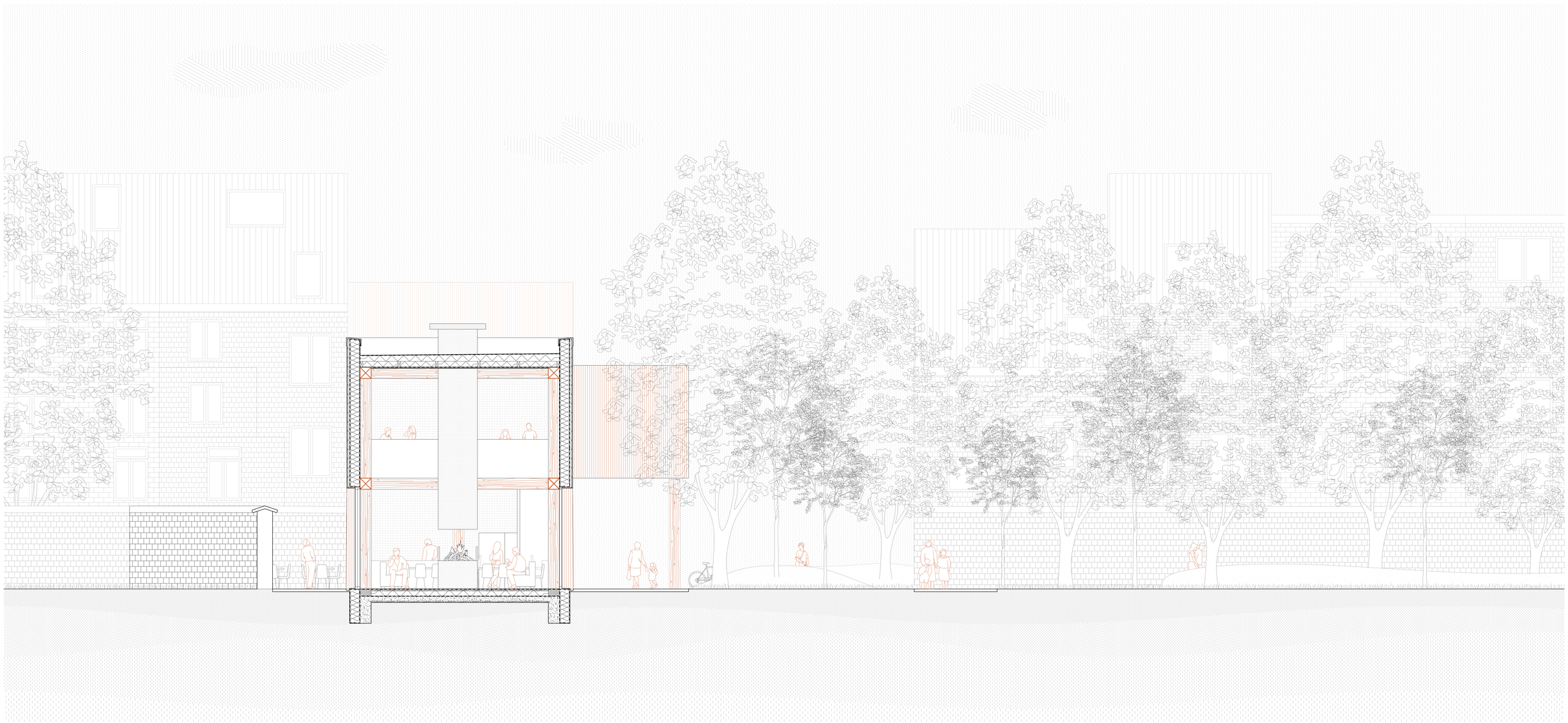
0 2 4 10m

PLANS
GOSSART Laurine
Travail de fin d'études en & sur l'architecture : Eco-architectures | UCLouvain - LOCI (Bruxelles) | 2022 - 2023

Coupe A-A'

0 2 4 10m

Coupe B-B'



1m

COUPES

GOSSART Laurine

Travail de fin d'études en & sur l'architecture : Eco-architectures | UCLouvain - LOCI (Bruxelles) | 2022 - 2023