

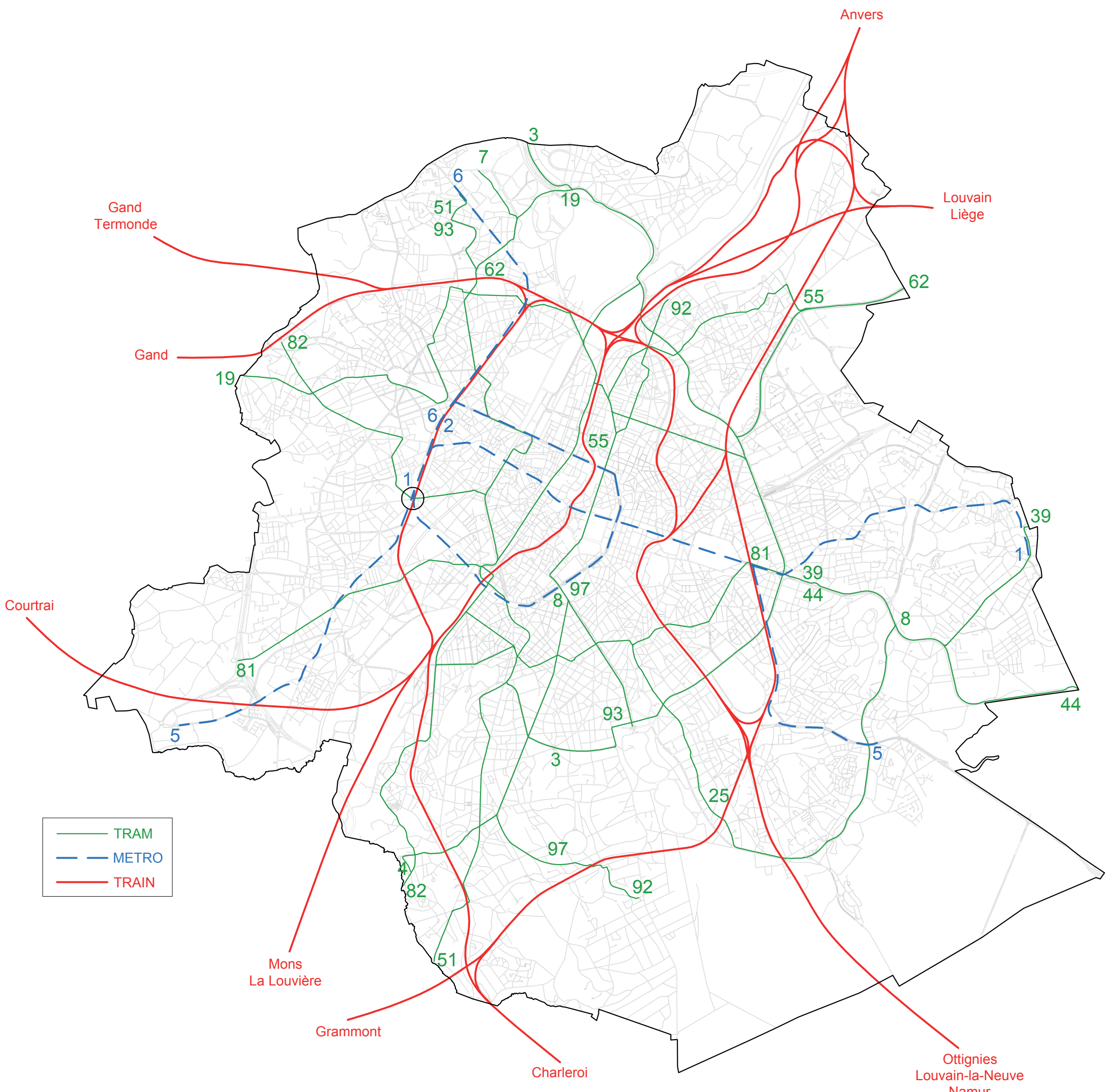
1:1500

Potentialités du site de la gare de l'Ouest

Un vaste espace urbain inutilisé aujourd'hui

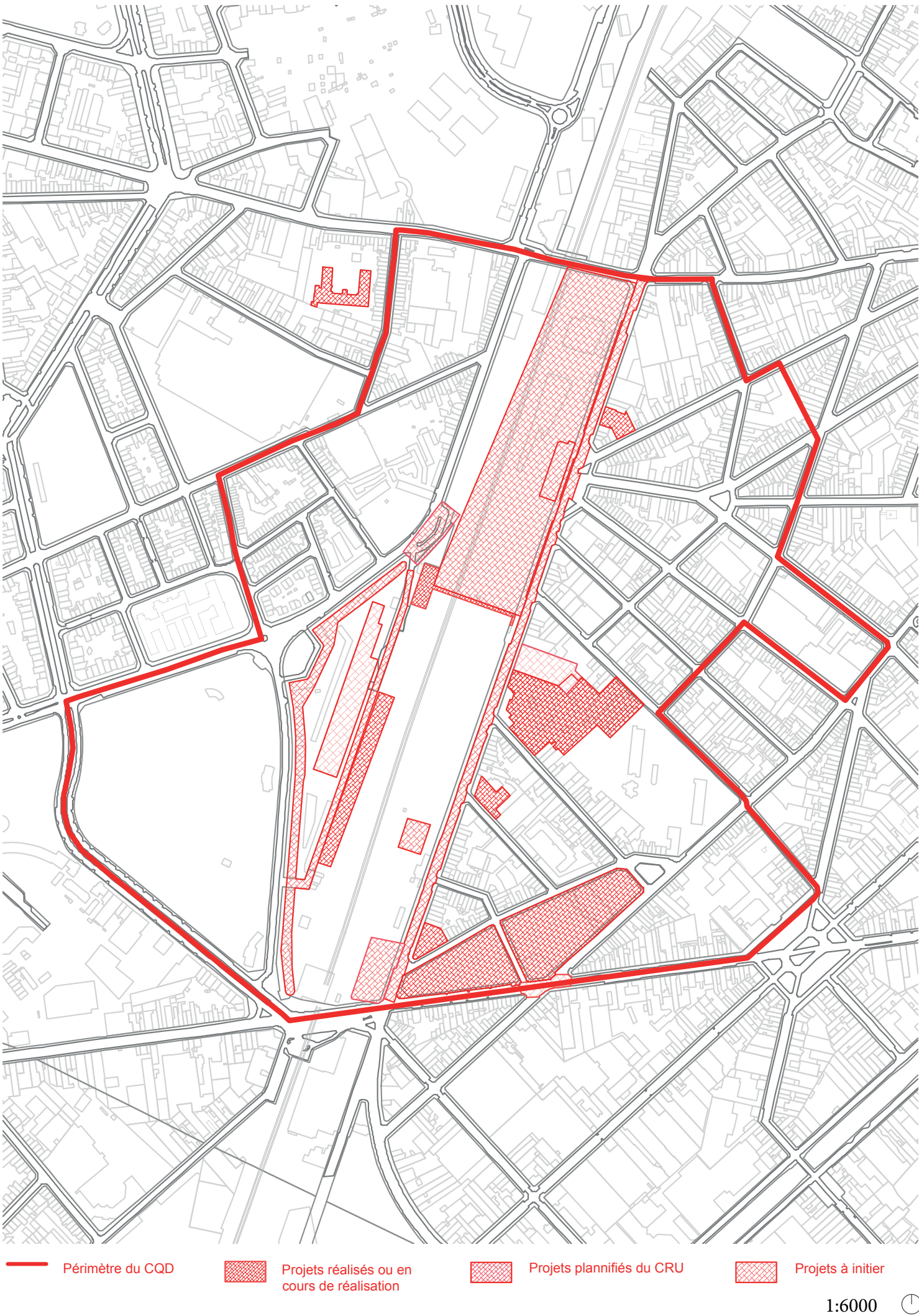


Un noeud stratégique de mobilité

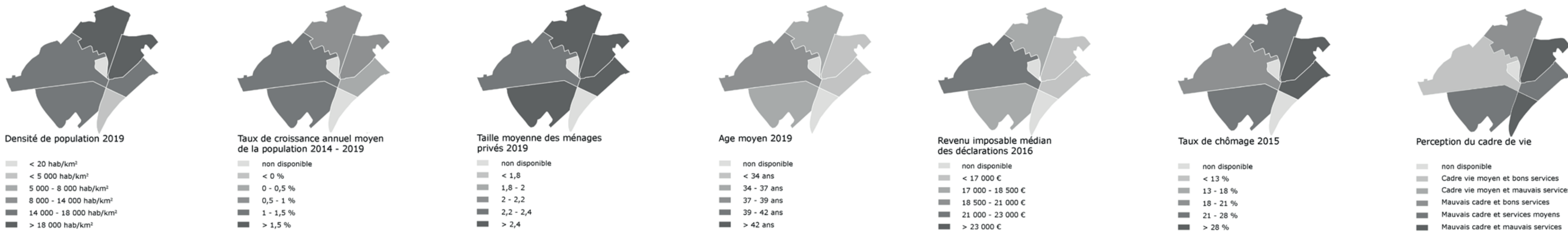


S'inscrire dans les initiatives existantes ou prévues

Projets de contrat de quartier durable

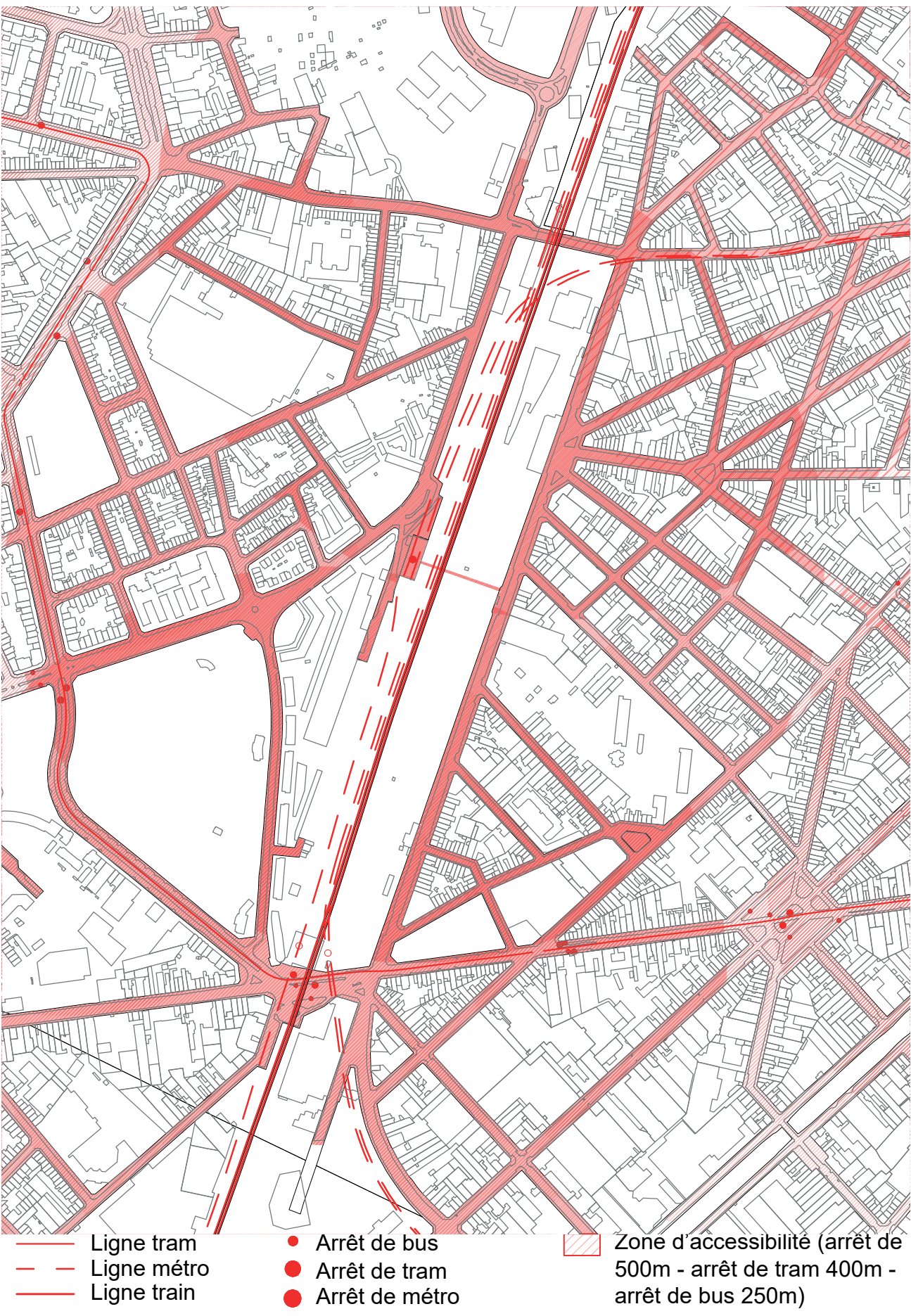


Monitoring



Analyse du site

Proximité des transports



Analyse des fonctions

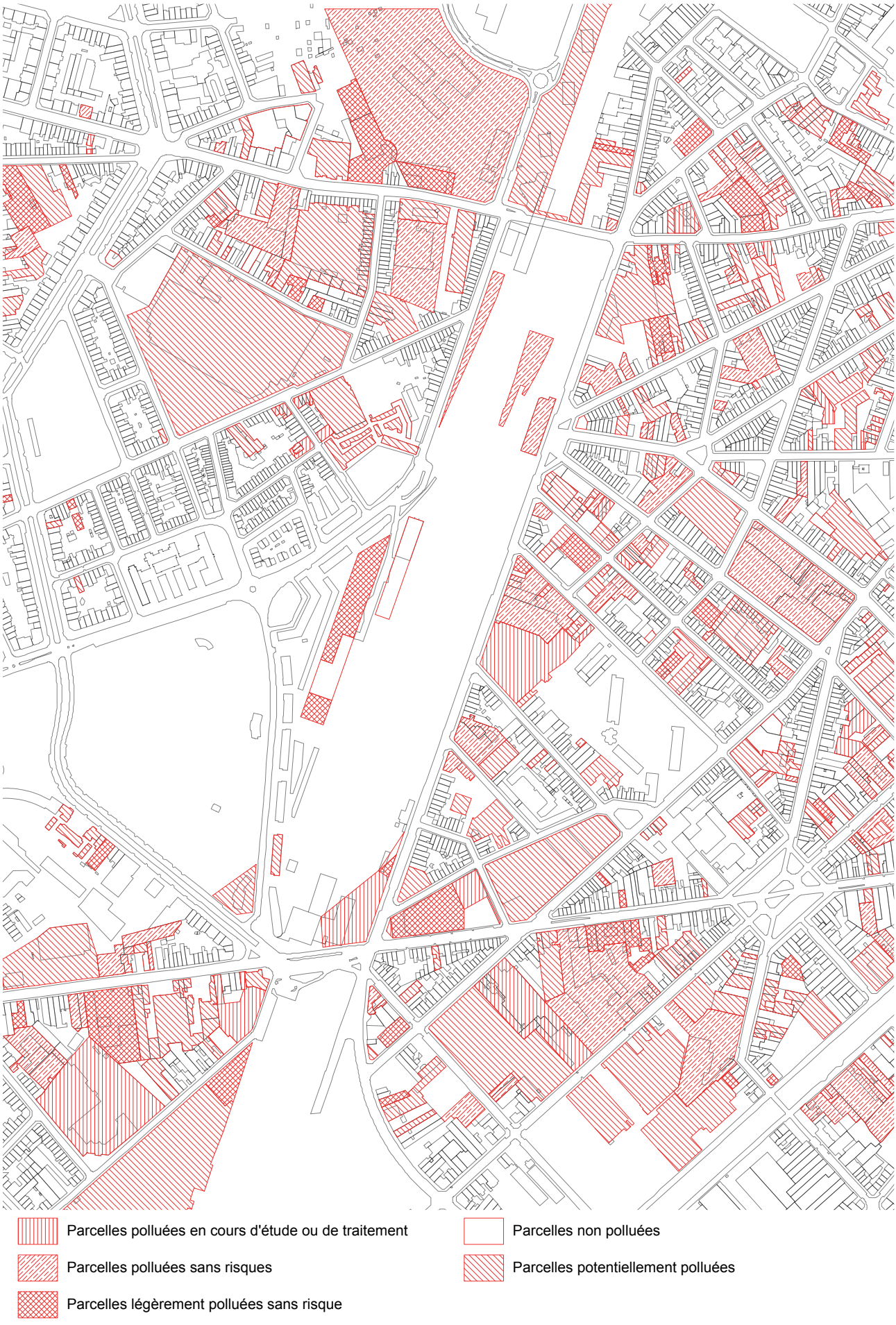
Commerces



Industries



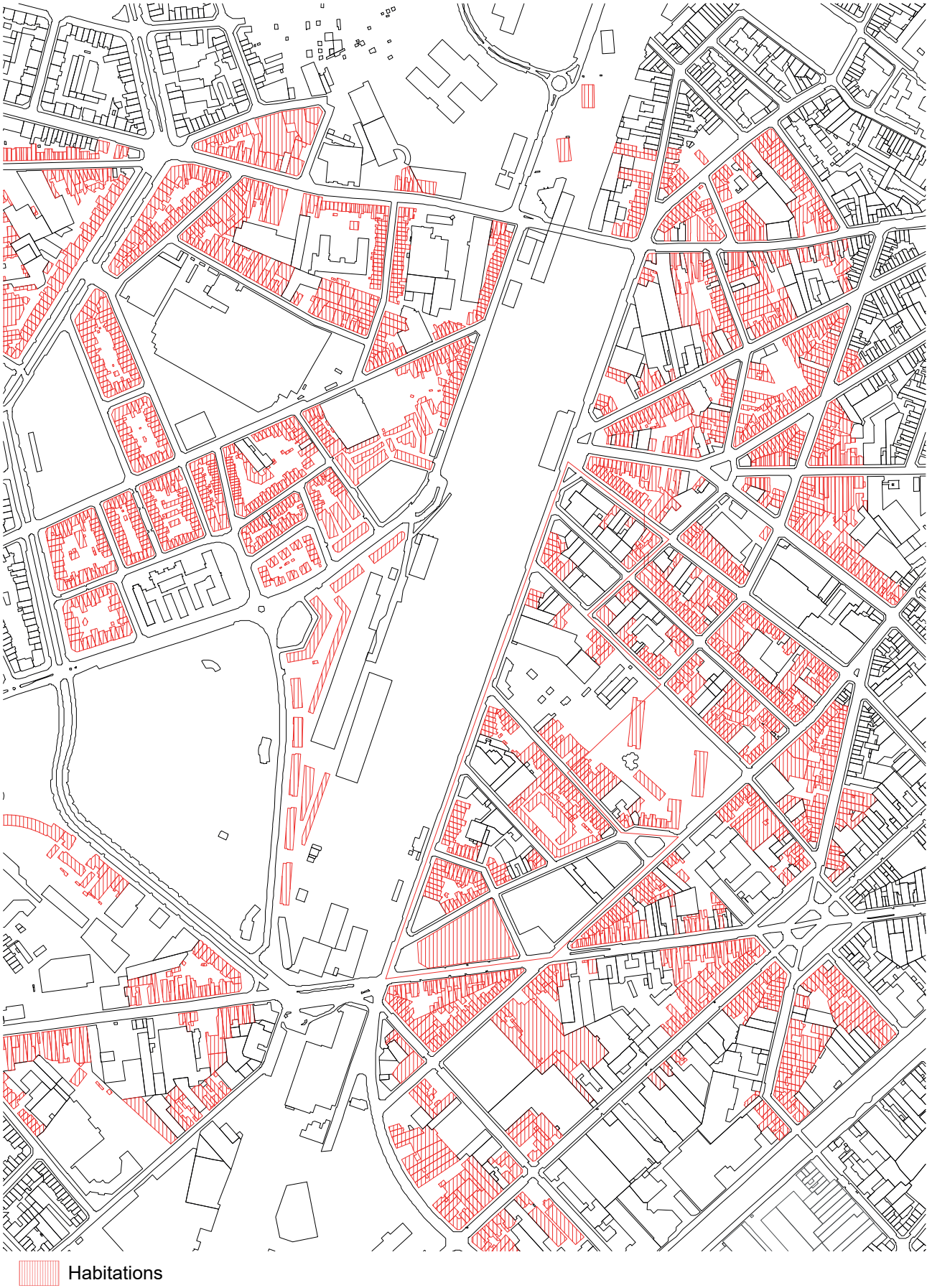
Pollution des sols



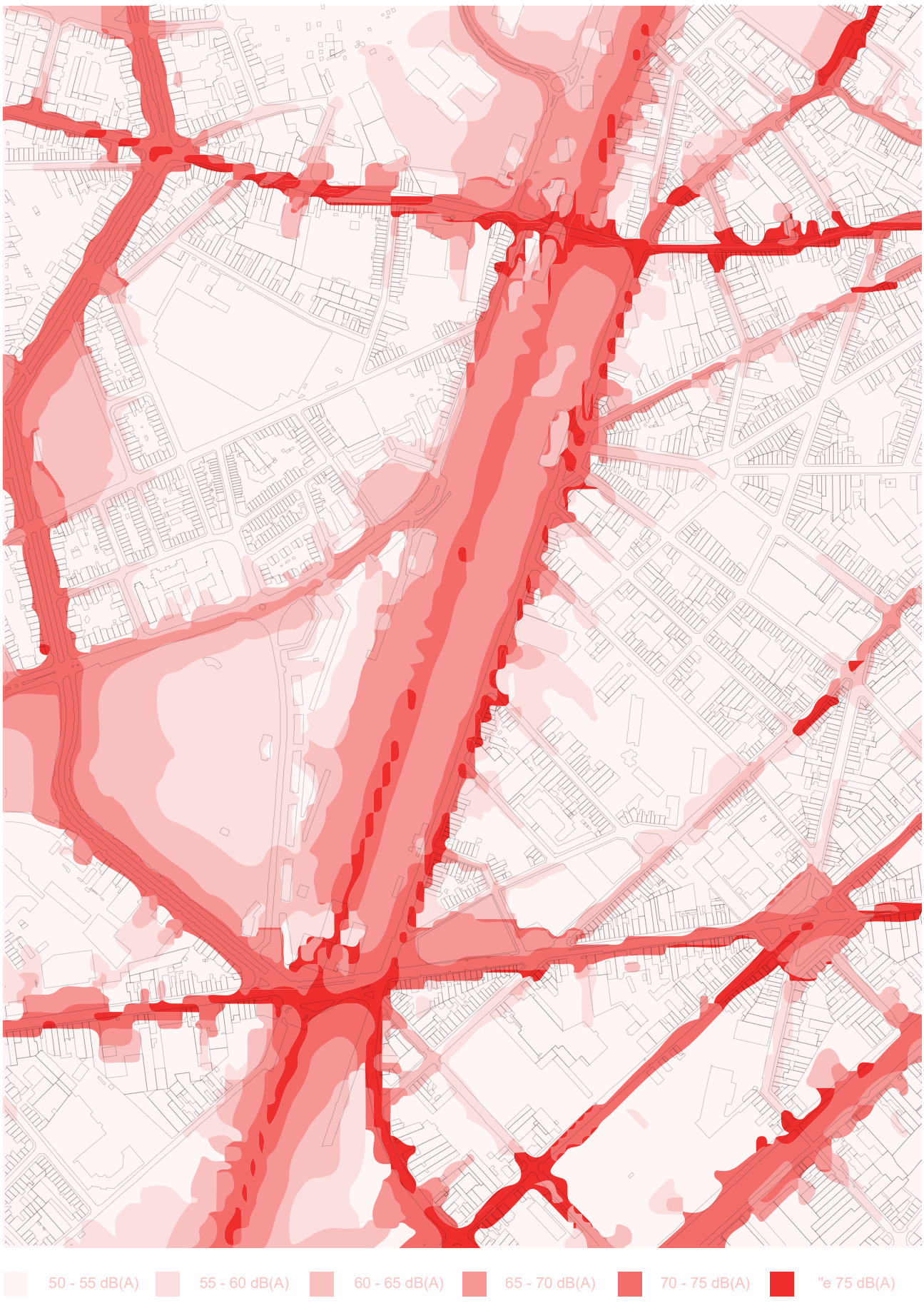
Culture



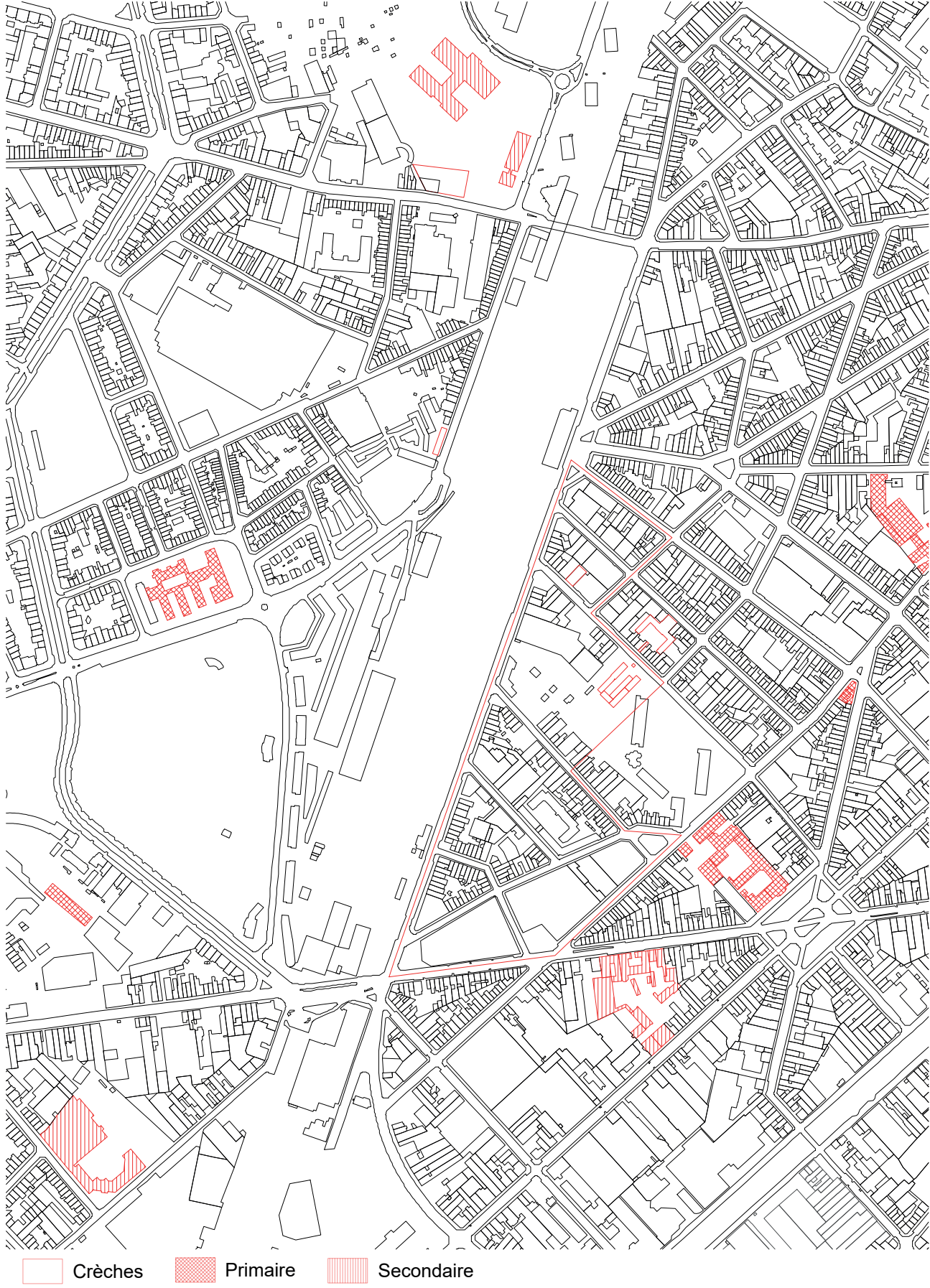
Habitations



Niveau de bruit multi-exposition



Education

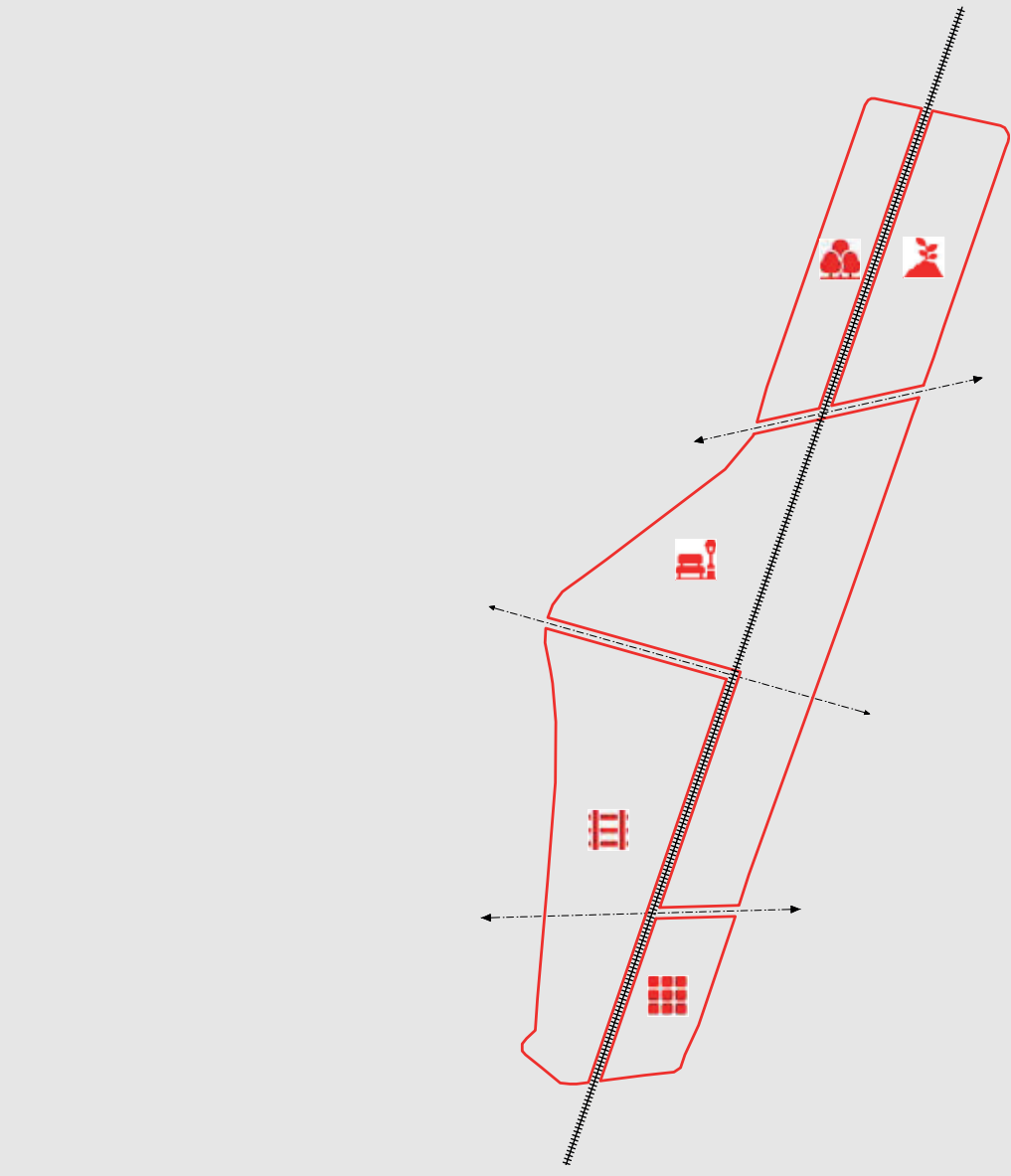


Equipements publics



Chemin de vert

Séquences

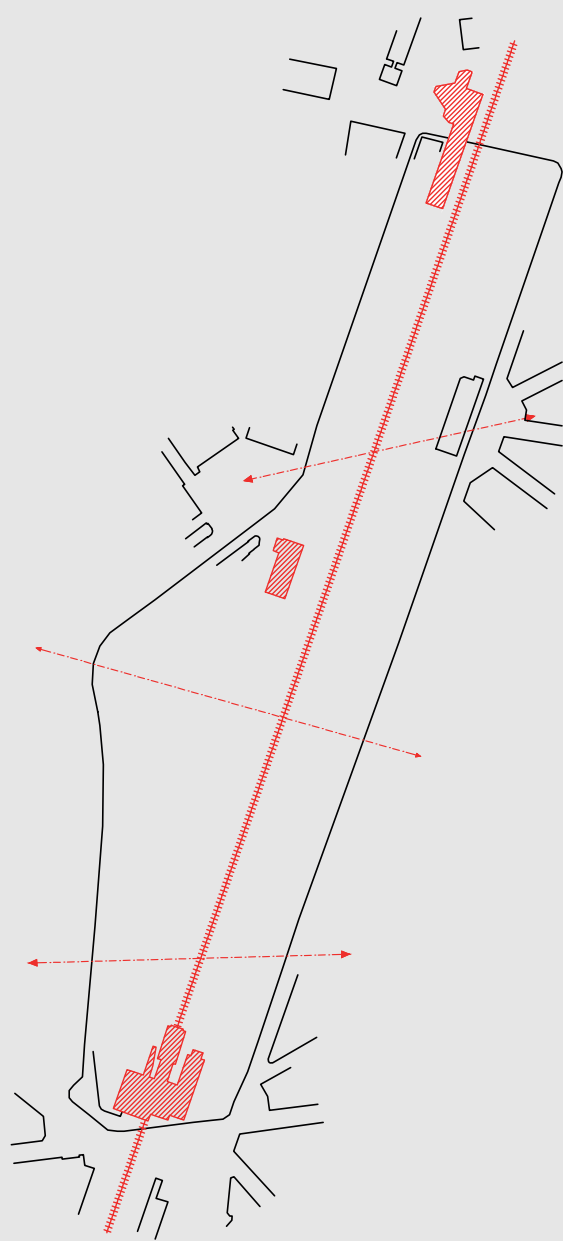


- Végétal
- Agriculture Urbaine
- Parc Actif (plaine de jeux, musculation, bac à sable, fontaine, surface enherbée...)
- Campus Infrabel
- Minéral

Continuité espaces verts

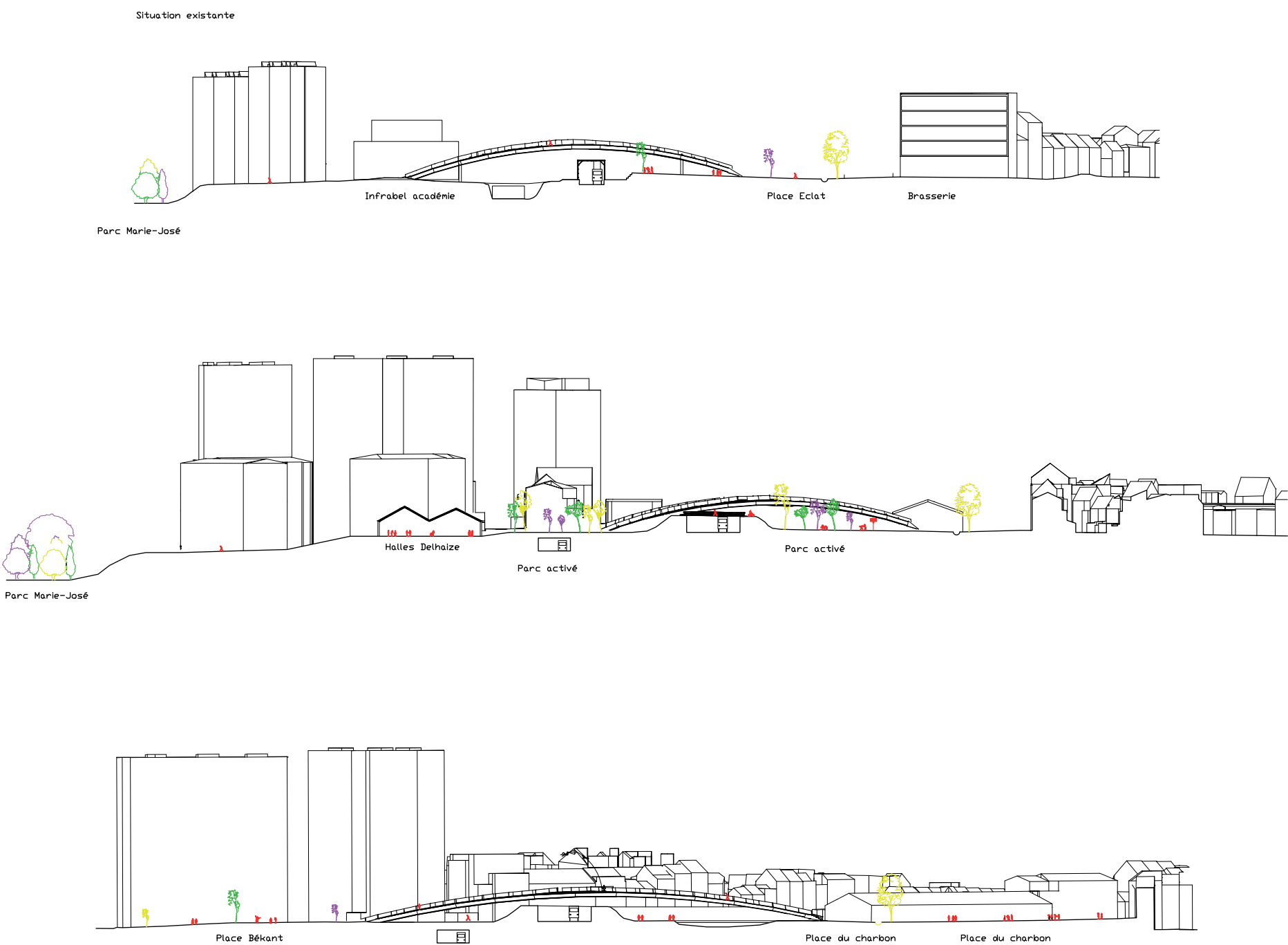


Liens et connections

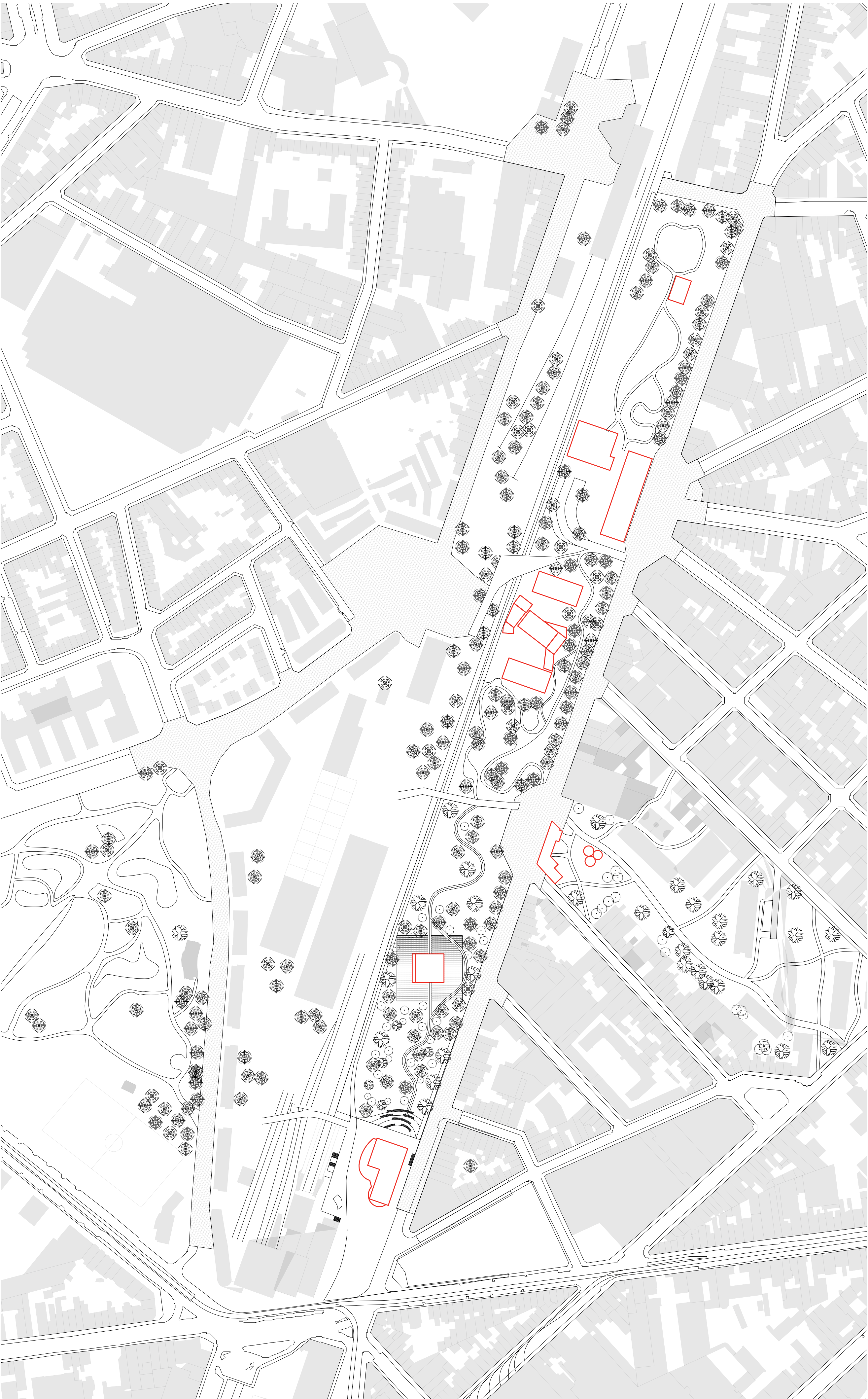


- CONNEXIONS
- Gares
 - Places

Nouveau pôle attractif

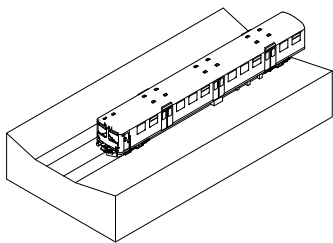


Plan masse

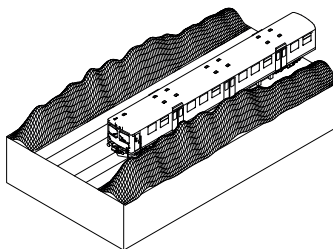


Dispositif contre le bruit

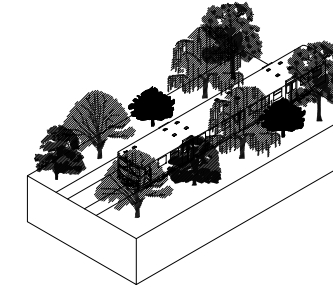
Enterrement de la ligne - Gain : 4 dB



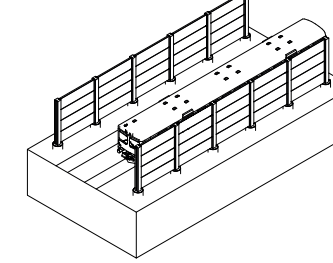
Merlon anti-bruit - Gain : 6 à 8 dB



Végétation



Ecran anti-bruit - Gain : 8 à 10 dB

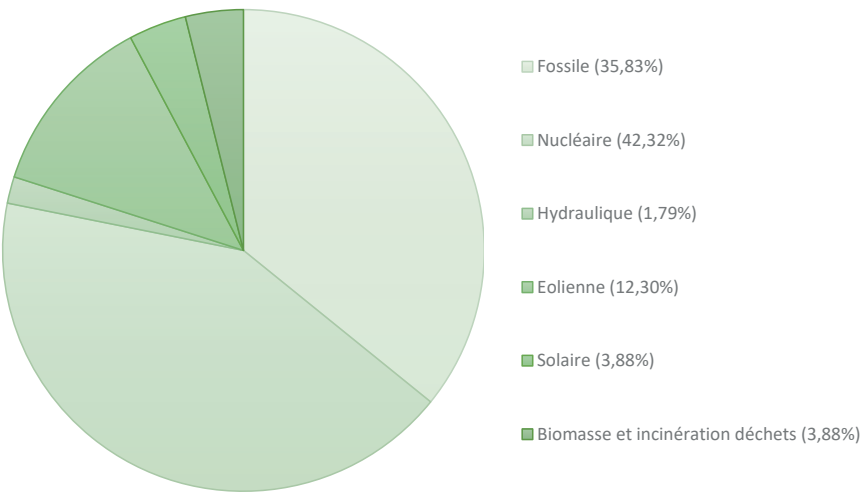


Vivre avec moins d'énergie

Echanges d'énergie et mutualisation à Molenbeek-Saint-Jean

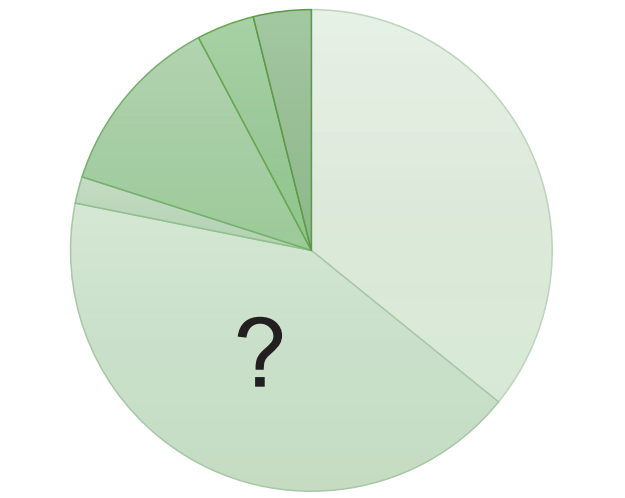
CONSTATS

Production d'électricité en Belgique par type de ressources (9 mars 2020)
Ressources fossile et nucléaire = 78,15%



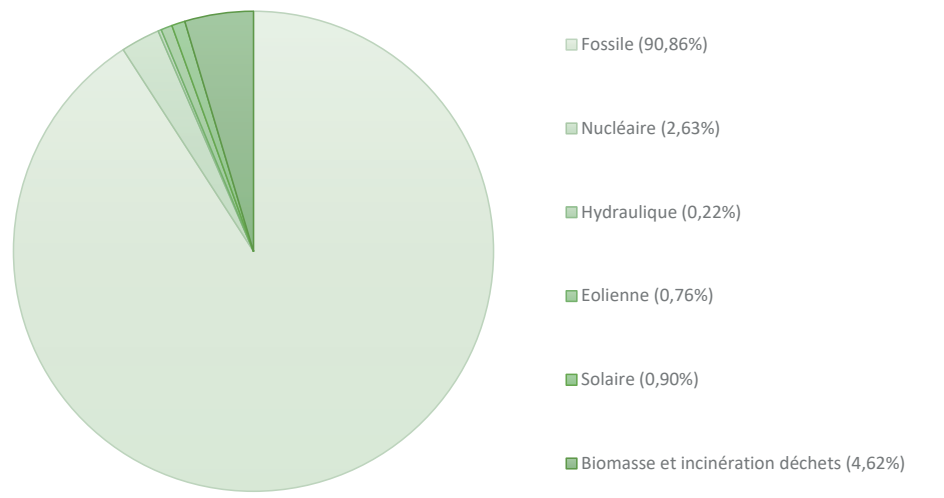
Source : Elia.be

Sortie du nucléaire prévue en 2025
Comment assurer la production électrique manquante?



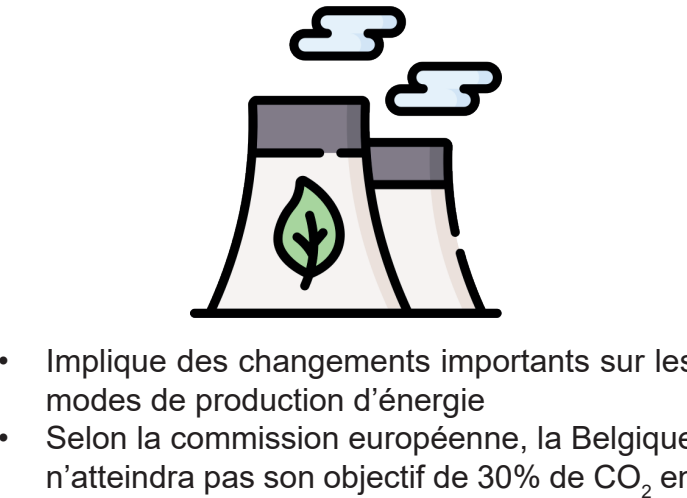
Source : Loi sur la sortie progressive de l'énergie nucléaire à des fins de production industrielle d'électricité – 31 janvier 2003

Emission de CO₂ par source d'énergie en fonction de la quantité d'électricité produite (9 mars 2020)
Emission de CO₂ de l'énergie fossile = 90,86%



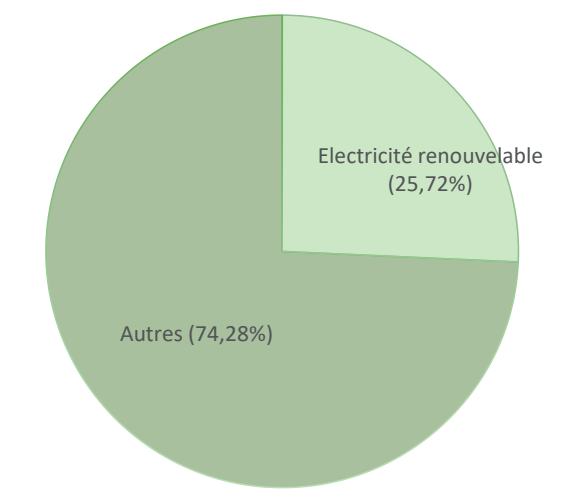
Source : Elia.be

Réduction des émissions de CO₂ de 80 à 95% d'ici 2050 par rapport à 1990
Conséquences?



Source : Directive Européenne 2018/844 et Rapport 2019 pour la Belgique, Commission Européenne, le 27 février 2019

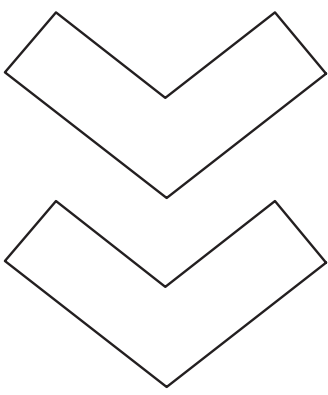
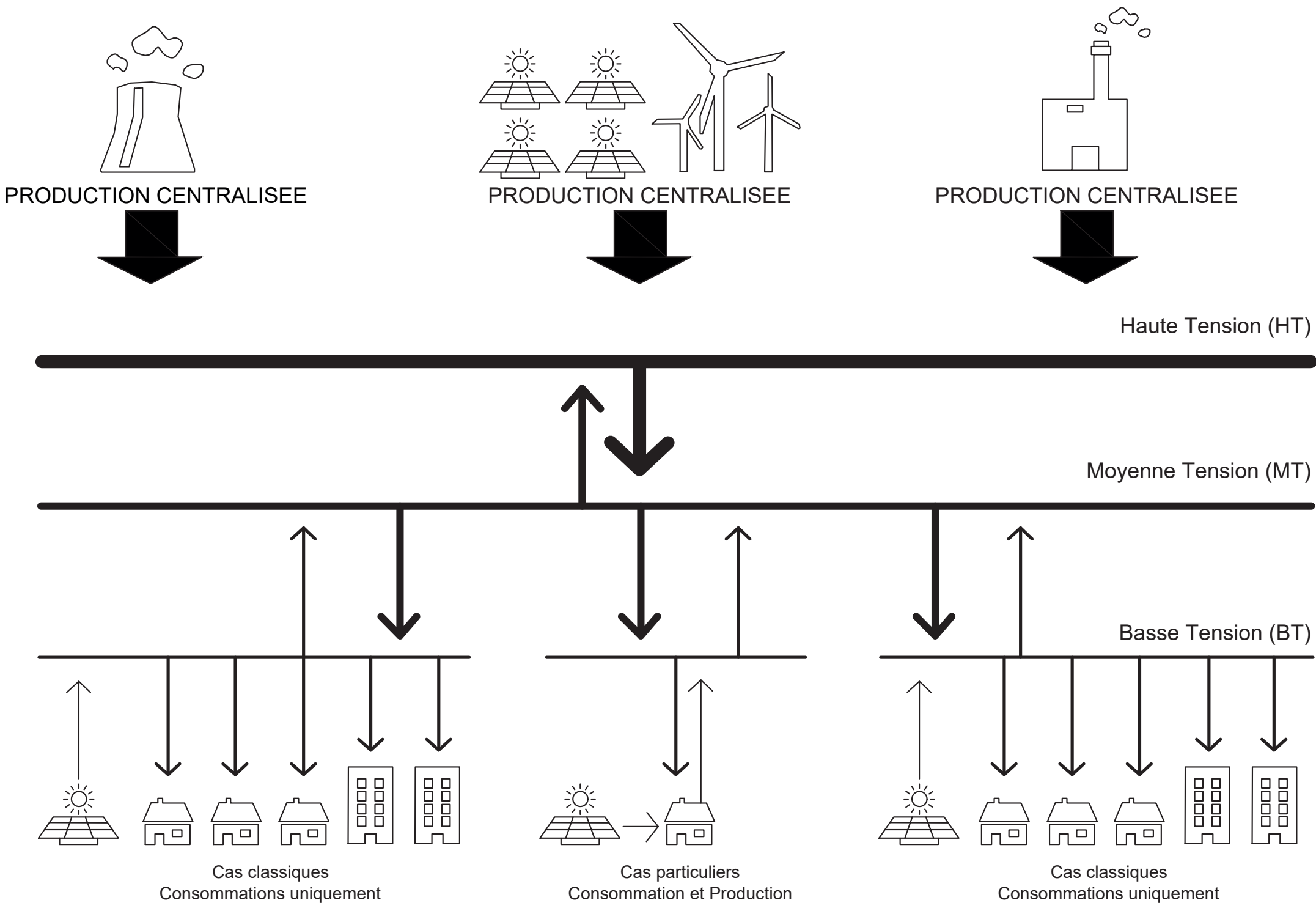
Production d'électricité verte en Belgique (janvier à avril 2020)



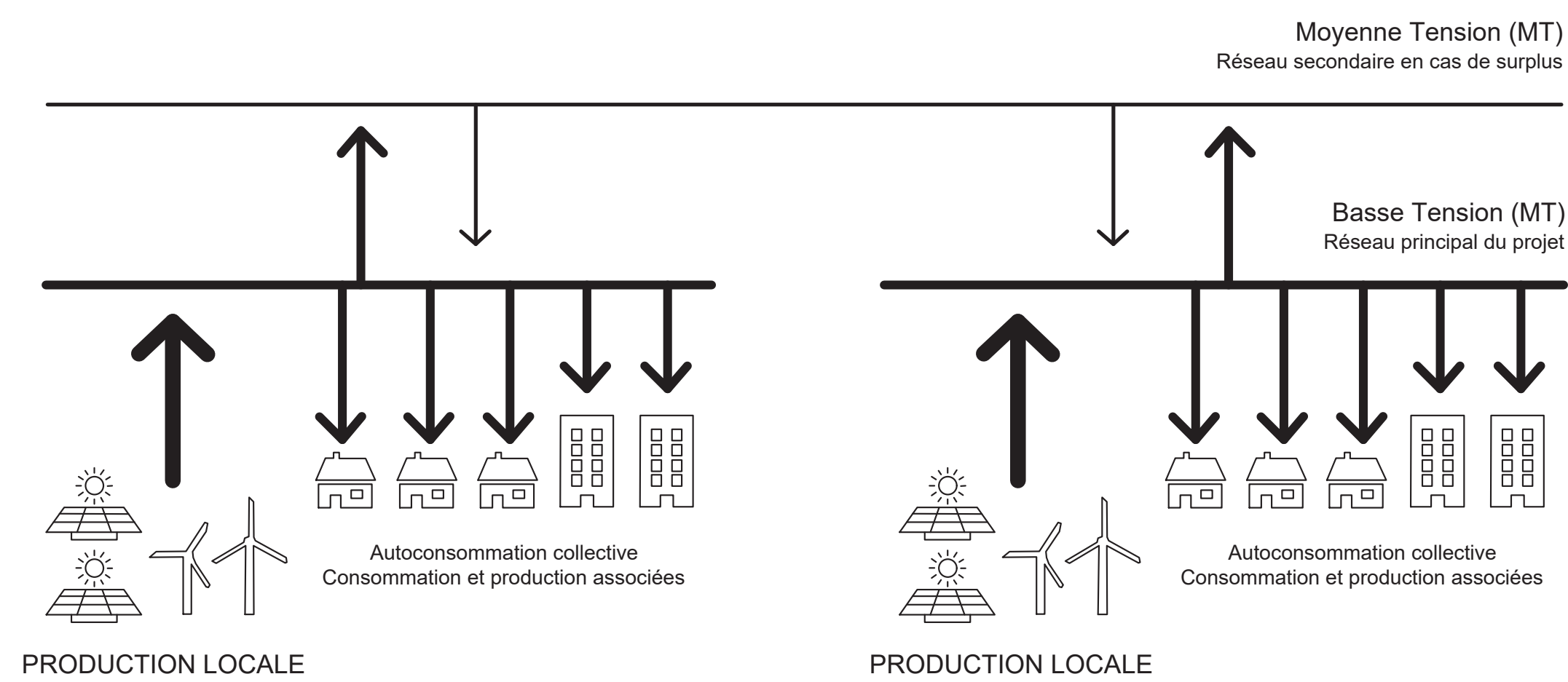
Source : APERE (Asbl)

APPROCHE

Situation actuelle du réseau de distribution électrique



Situation projetée



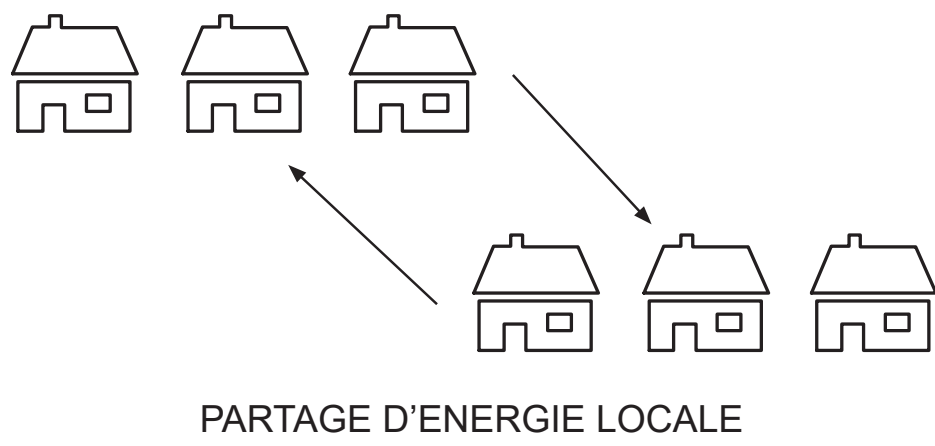
Source : D'après l'illustration de https://www.renouvelle.be/sites/default/files/schema1_0.png

Principe d'action

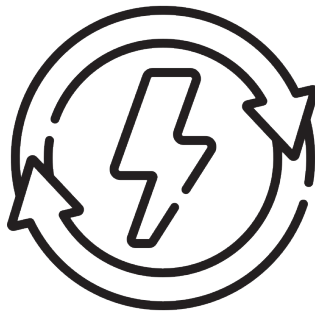
L'AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE

Définition selon l'Ordonnance Electricité Bruxelloise de juillet 2018
L'autoconsommation est collective quand la fourniture d'électricité est réalisée entre un ou plusieurs producteurs et un ou plusieurs consommateurs liés au sein d'une personne morale situés dans un même poste public de transformation de moyenne et basse tension.

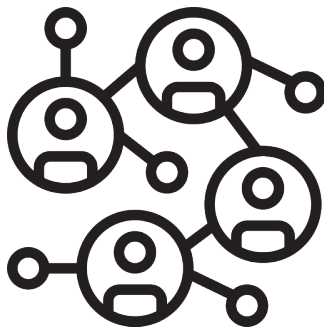
POSSIBILITES



PARTAGE D'ENERGIE LOCALE



PROMOUVOIR LE RENOUEVELABLE



CREATION D'INITIATIVES LOCALES

ETAT D'AVANCEMENT ACTUEL

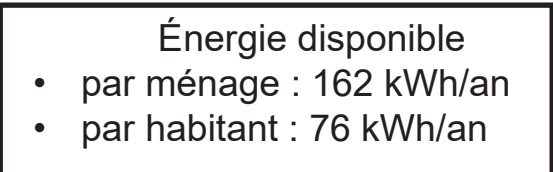
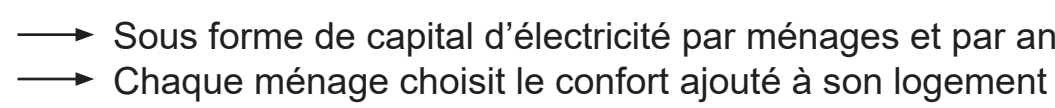
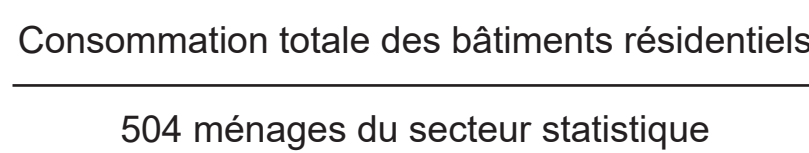
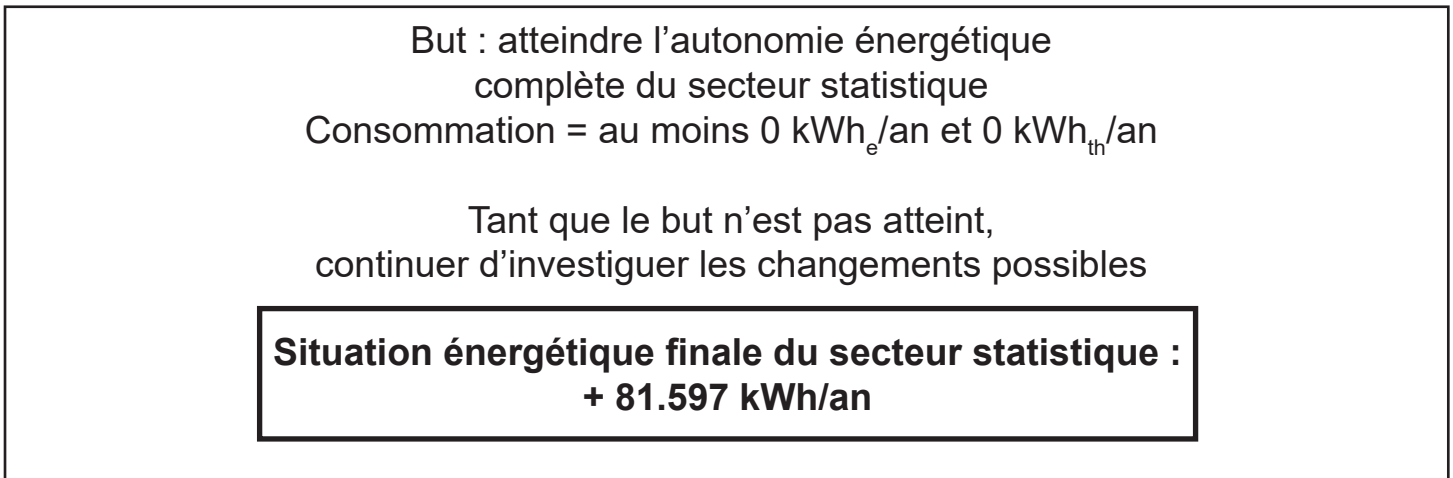
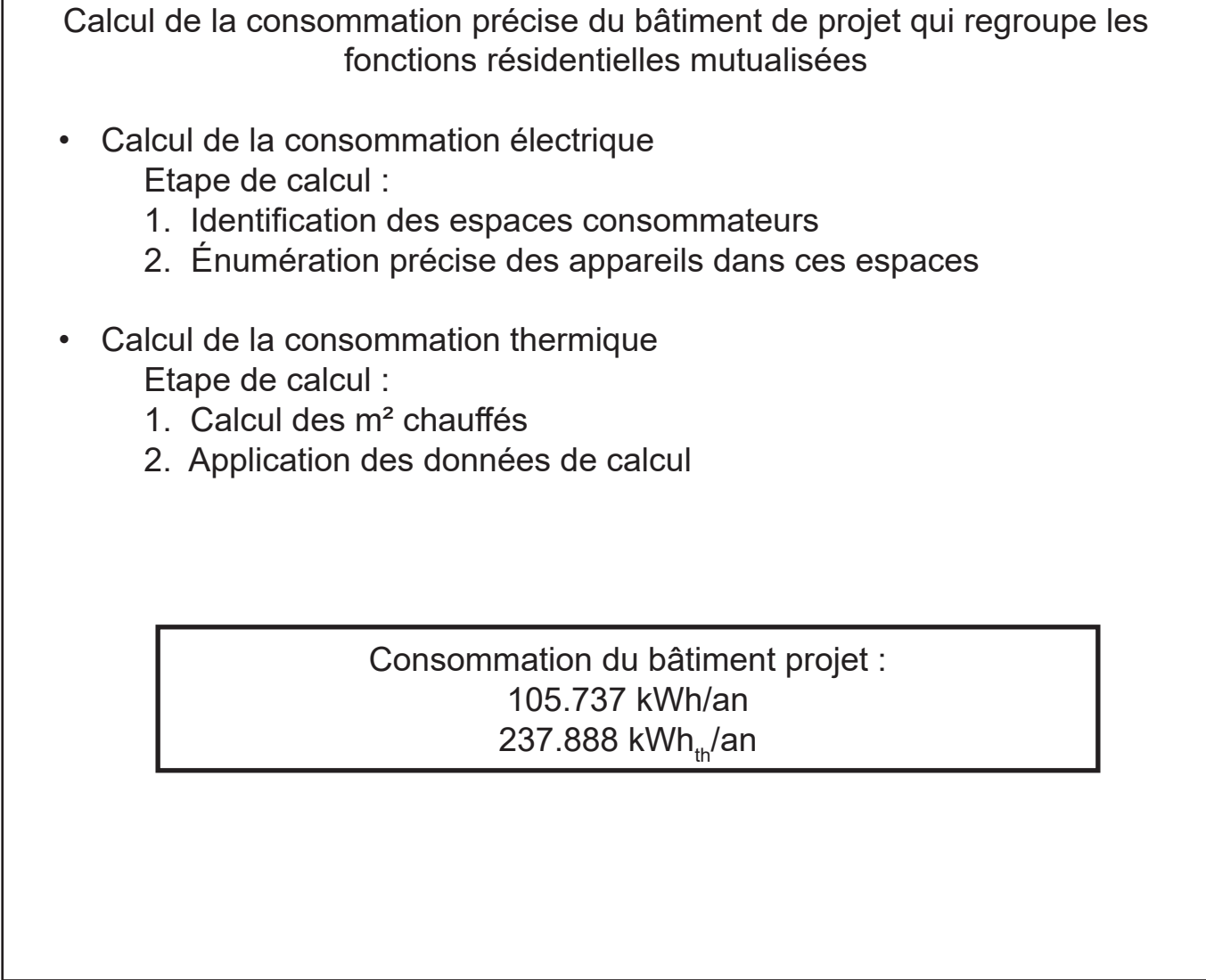
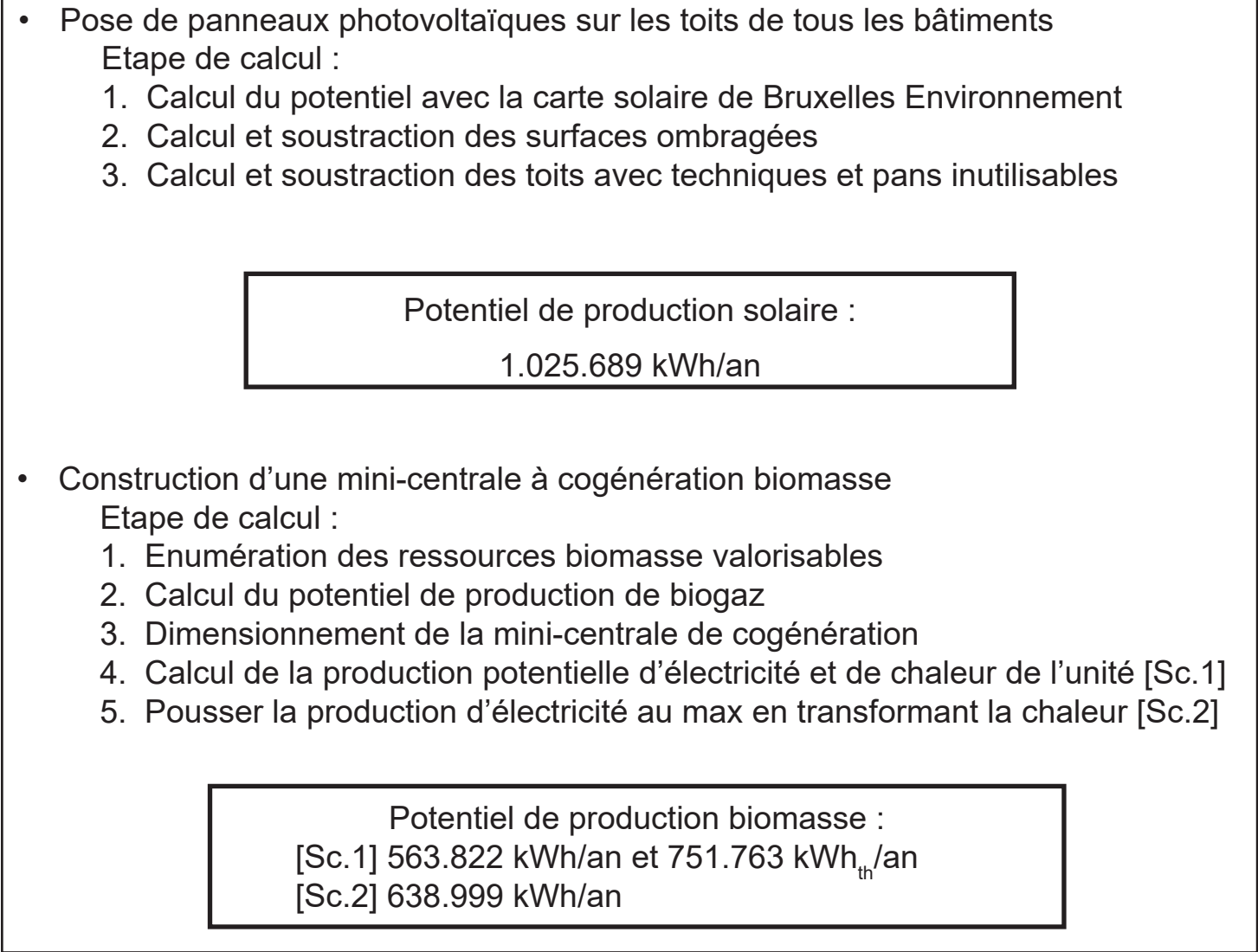
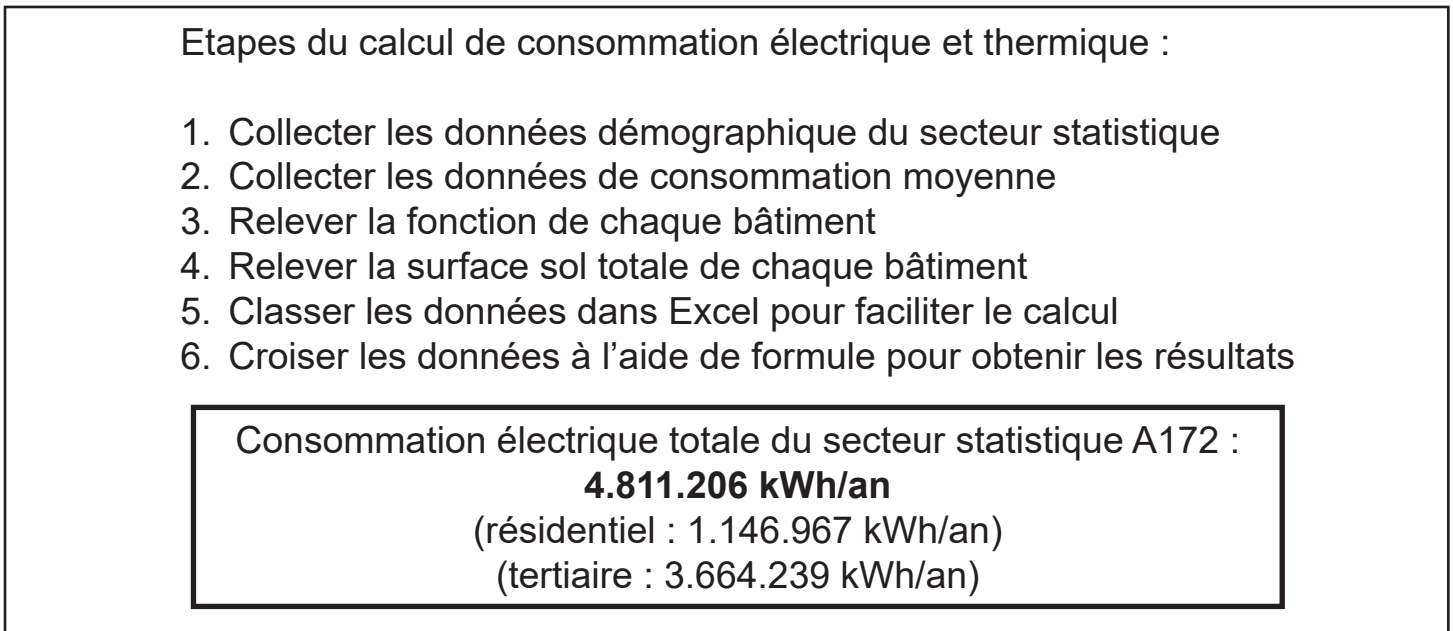
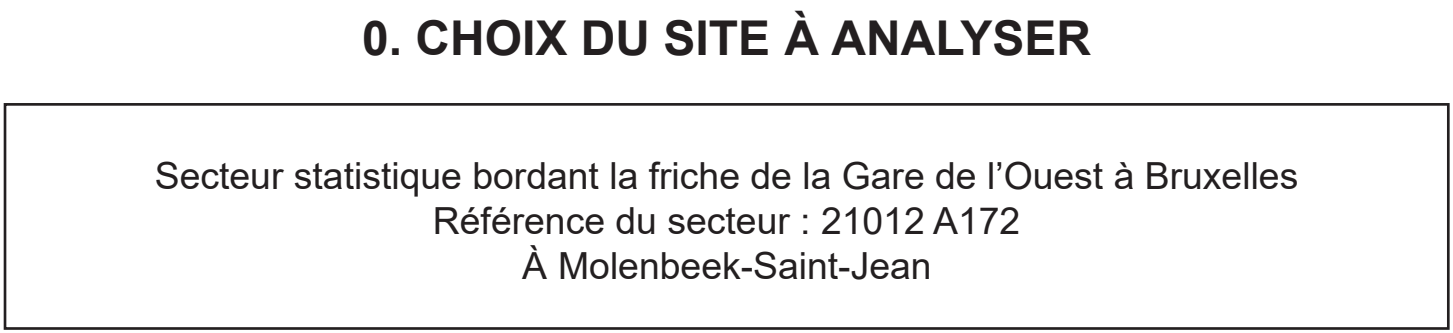
2 projets pilotes

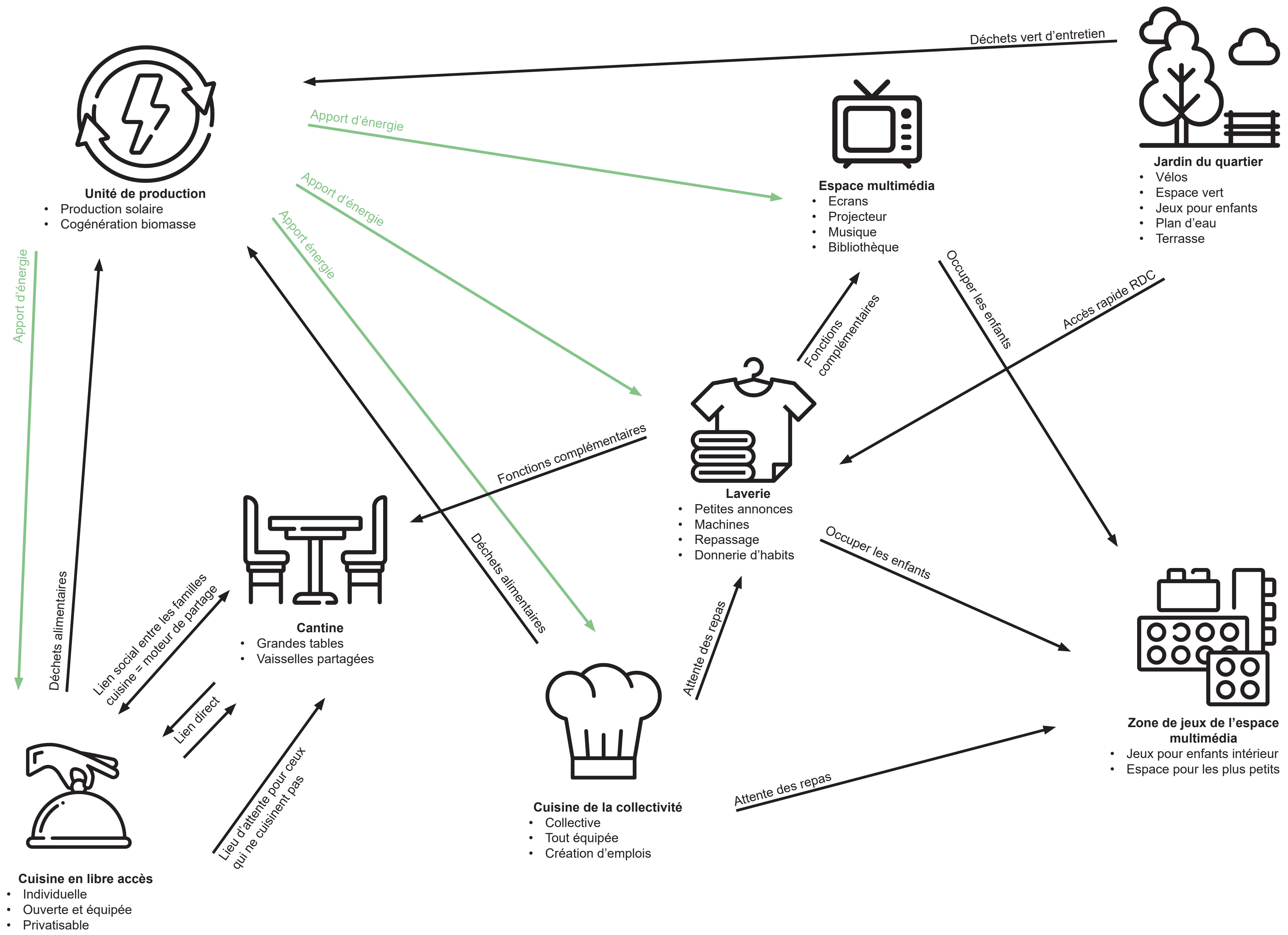


Ecole Saint-Augustin (Forest)
Raccordement basse tension
Gestionnaire de la communauté : Sun For Schools
Depuis juin 2019
7 participants
12 consentements :
10 résidentiels et 2 non résidentiels



Ecole Nos Bambins (Ganshoren)
Raccordement basse tension
Gestionnaire de la communauté : APERE (Asbl)
Depuis septembre 2019
15 participants
17 consentements :
13 résidentiels, 1 professionnel, 3 bâtiments communaux, 2 prosumers





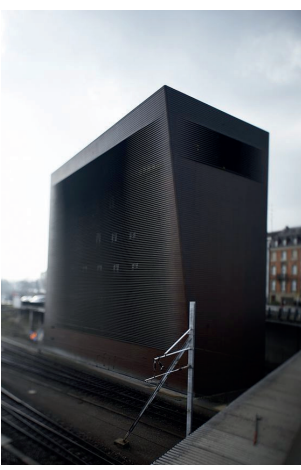
AMBIANCE DU PROJET : INSPIRATIONS



PETROL ANTWERP
2009 - NoAarchitecten
Anvers - Belgique



POWER PLANT
2009 - Matteo Thun
Schwendi - Allemagne



SIGNAL BOX
1994 - Herzog &
De Meuron
Bâle - Suisse



CENTRALE BIOGAZ BARDAGE
BOIS
Jura - France



AMÉNAGEMENT DES ESPACES EXTÉRIEURS
Brutopia, Stekke + Fraas
Bruxelles - Belgique



PARTAGE EXTÉRIEUR IMPROVISÉ
Cohabitation, Soubeyran, Genève
crédit : Adrien Poullain



CABANE COLLECTIVE
ZAD de Notre-Dame-des-Landes
Notre-Dame-des-Landes - France



BIBLIOTHEQUE AMÉNAGÉE
ZAD de Notre-Dame-des-Landes
Notre-Dame-des-Landes - France



GOÛTER DES ENFANTS
Soubeyran : Habitat participatif
Genève - Suisse



RÉUNION DES HABITANTS
Soubeyran : Habitat participatif
Genève - Suisse



DINER COLLECTIF
HEBDOMADAIRE
crédit : Adrien Poullain



DINER COLLECTIF
Cohabitation Québec
Québec - Canada



DINER COLLECTIF
Cohabitation Québec
Québec - Canada



ESPACES PARTAGÉS
Cohabitation Québec
Québec - Canada



ATELIER BRICOLAGE PARTAGÉ
crédit : Adrien Poullain



SALON COLLECTIF : LIEU DE RÉUNION
Cohabitation Québec
Québec - Canada



LE LAVOIRE - 1910
Louis Moreau
Bretagne - France



LAVOIR PUBLIC - 2019
Photo touristique
Lisbonne - Portugal



WASBAR
Espagne



LAVERIE PARTAGÉE
Strasbourg - France



LAVERIE COMMUNE
Soubeyran : Habitat participatif
Genève - Suisse



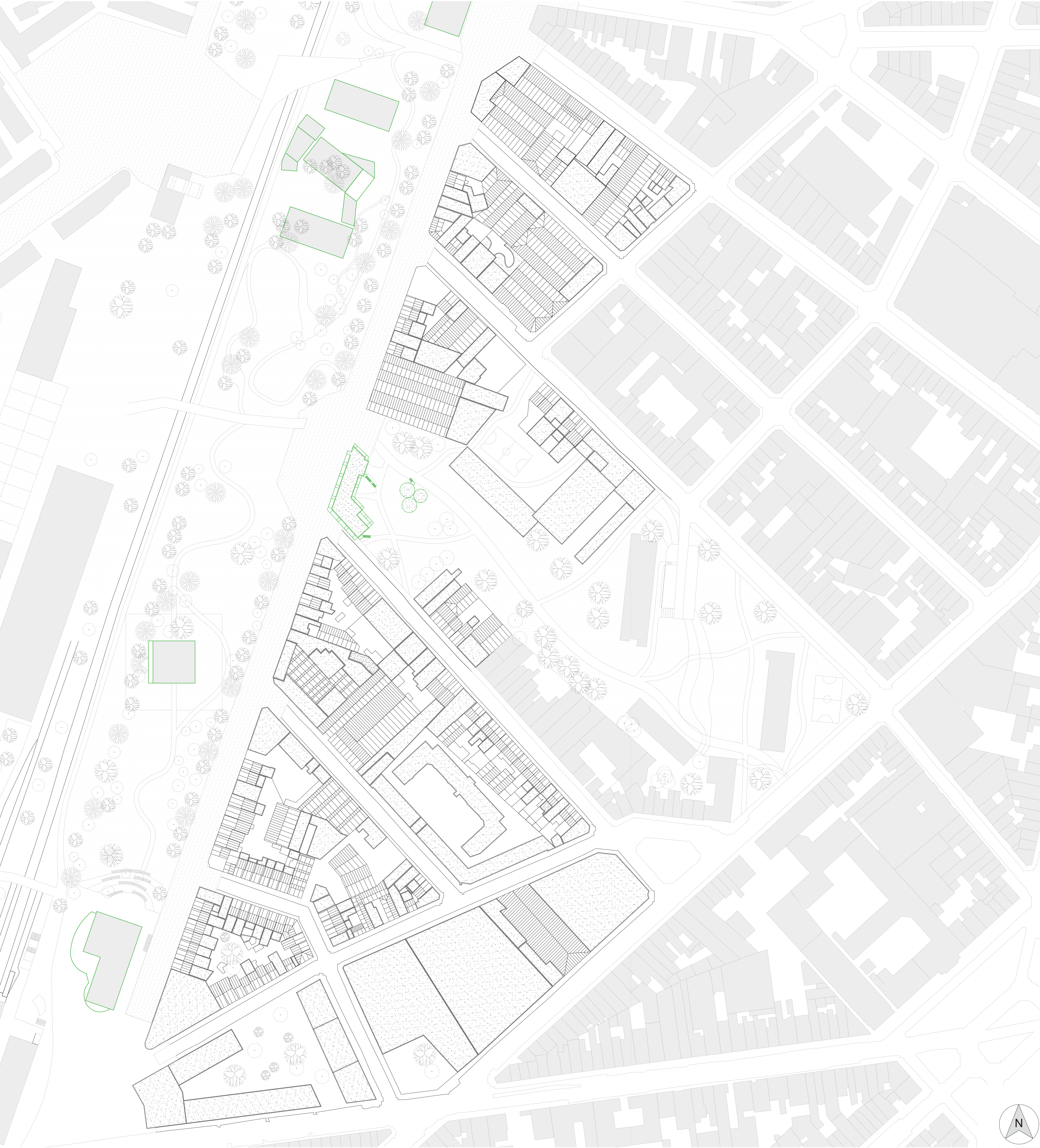
COHABITAT QUEBEC
Québec - Canada



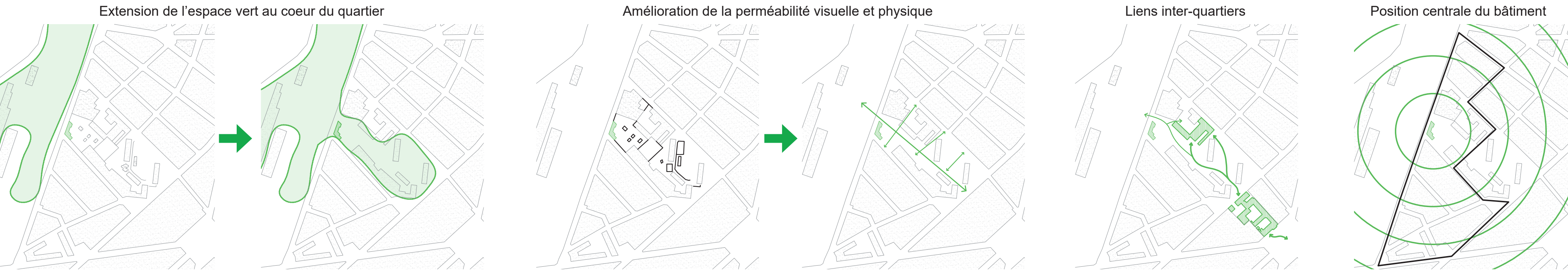
LAVERIE AUTOMATIQUE
«Speed Queen»



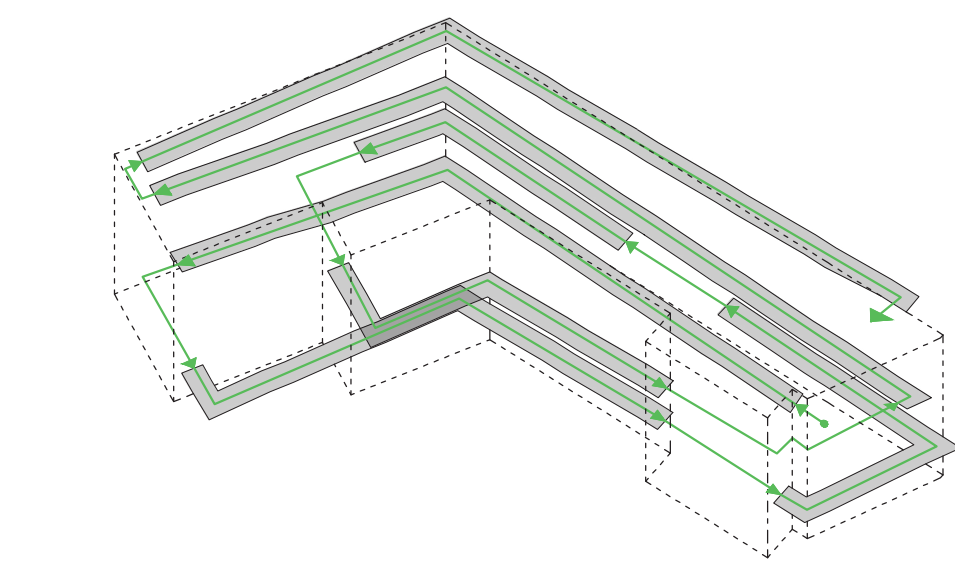
Plan d'implantation
1/10 000^e



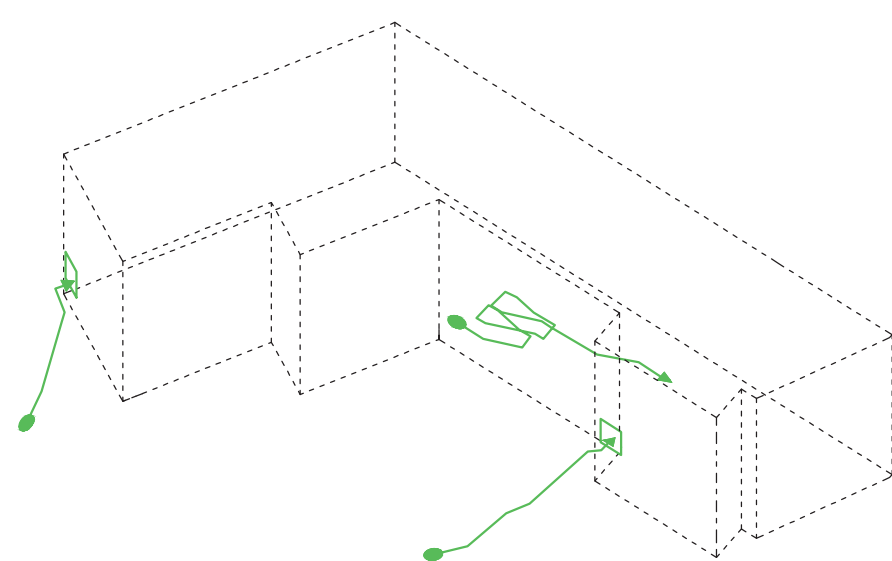
Schémas d'intention



Circulation du bâtiment : Rampes



Circulation du bâtiment : Escaliers



Hauteur des fonctions : Coupe longitudinale schématique

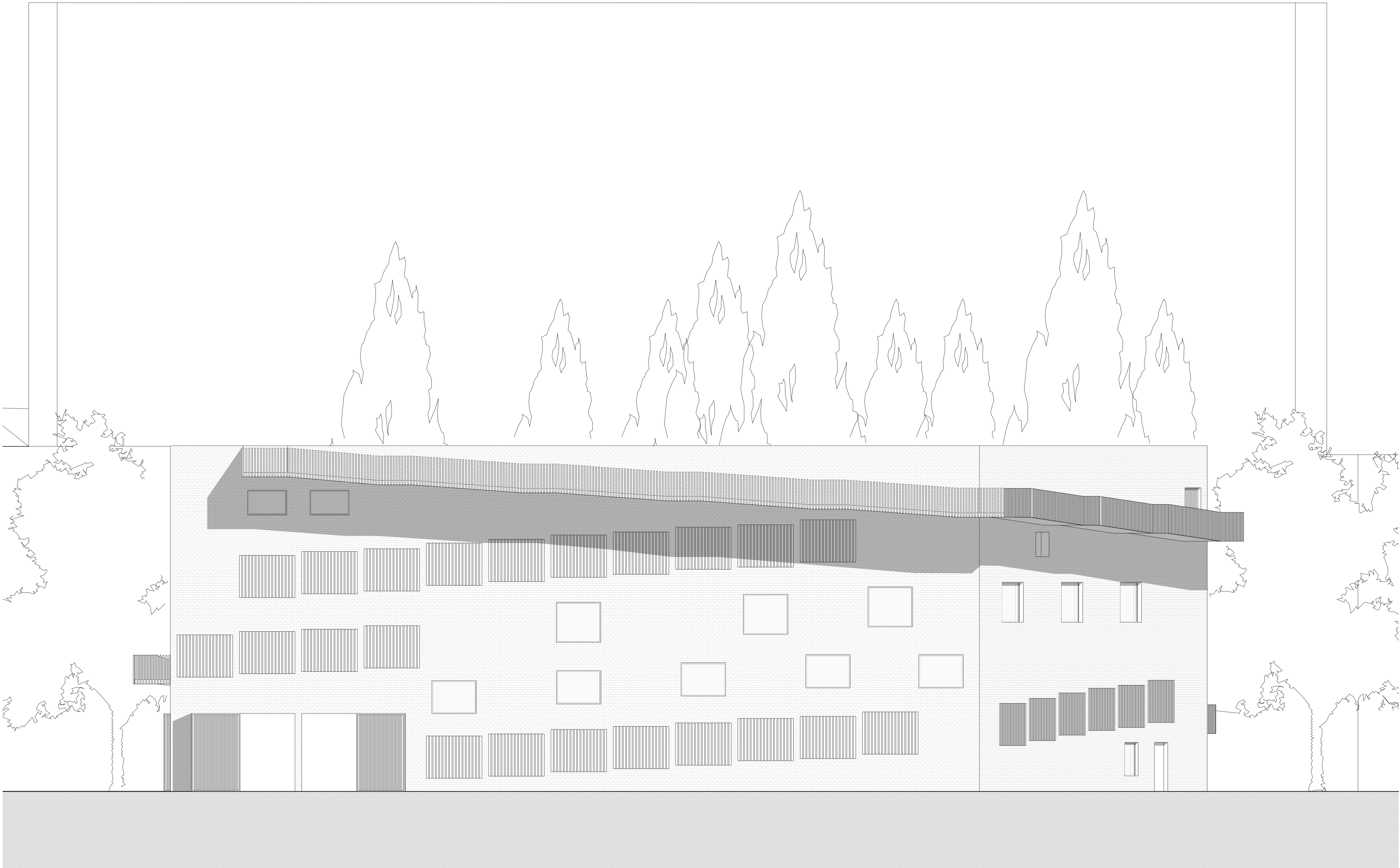
- Petit volume
- Volume moyen
- Grand volume

Cuisine libre accès	Cantine partagée	Cuisine libre accès
Espace multimédia	Espace multimédia	Salon partagé
Espace de projection	Espace multimédia	Espace de jeux
Cuisine de la collectivité	Laverie Hall d'attente	Espace de service
		Atelier de bricolage
		Hall d'entrée

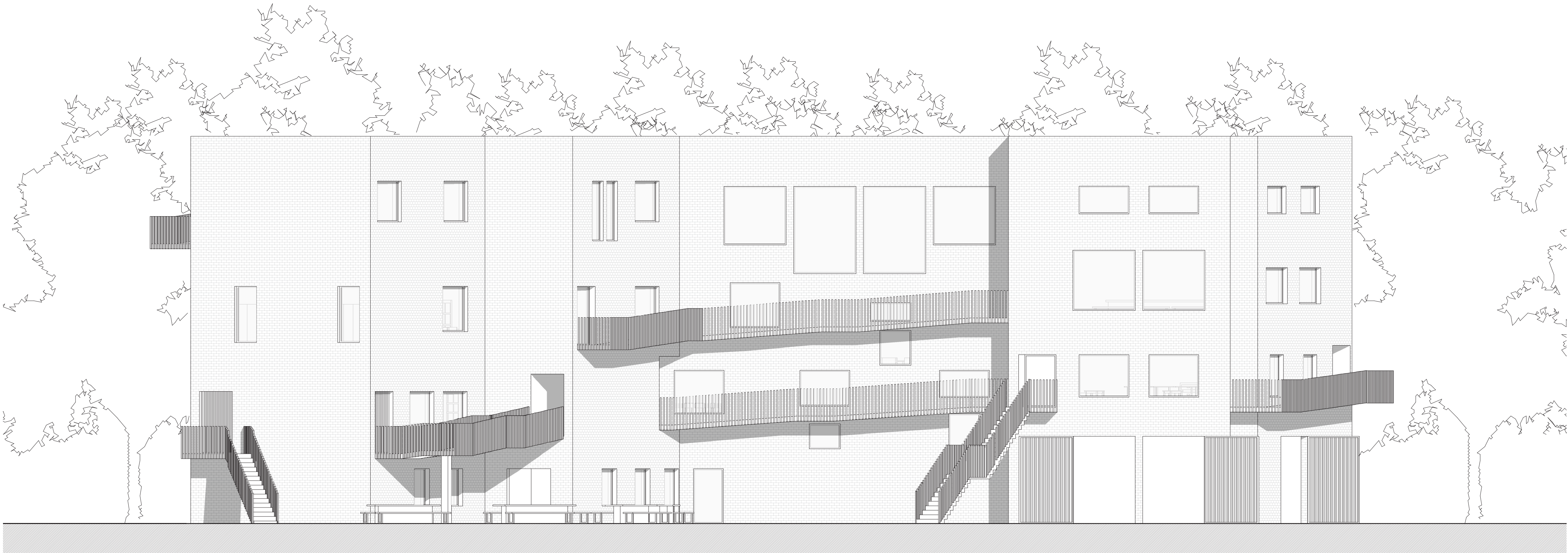
Coupe Ouest-Est
1/50°



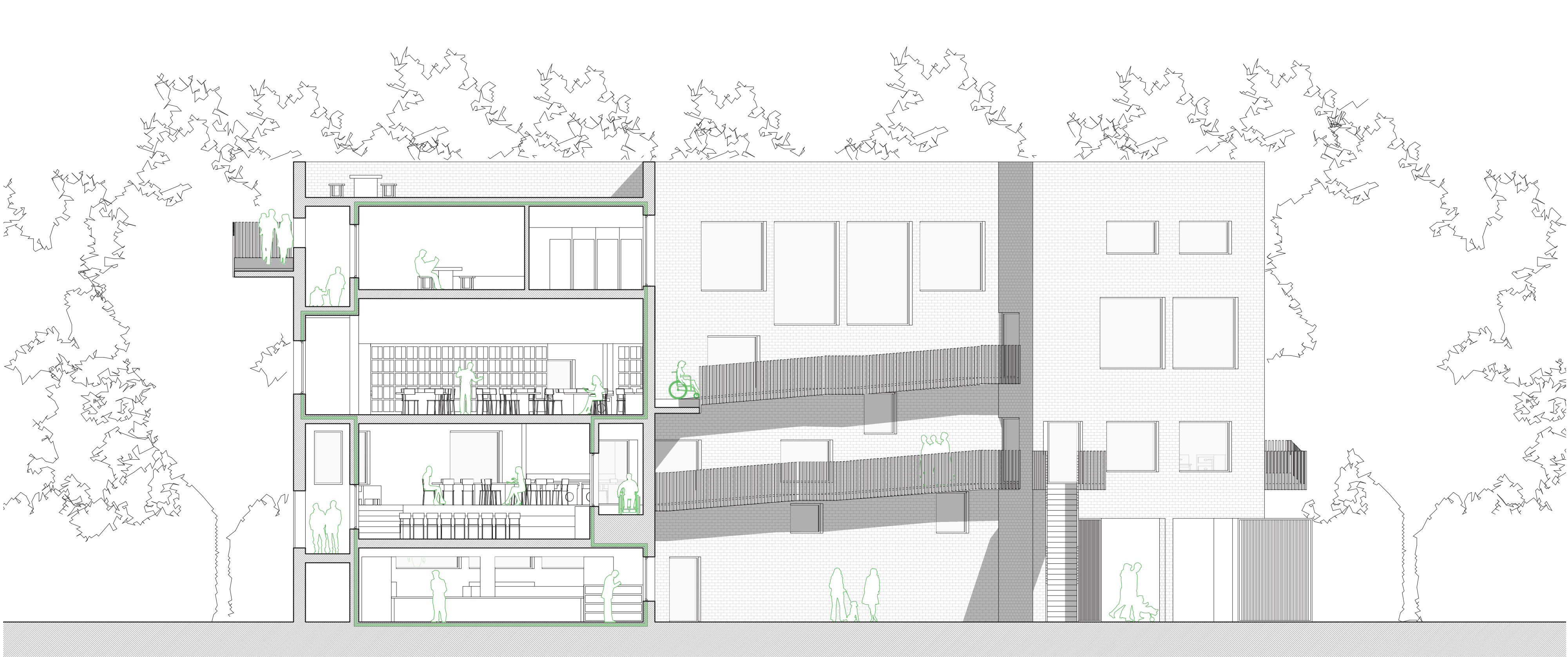
Élévation Ouest
1/100°



Élévation Est
1/100°



Coupe Nord-Sud
1/100°



Axonométrie éclatée

